**СОДЕРЖАНИЕ**

**Вестник № 26 (часть 1) от 02.10.2024**

**Муниципальные нормативные правовые акты городского округа**

**Тейково Ивановской области и другая информация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер, дата муниципального нормативного правового акта** | **Наименование**  **муниципального нормативного**  **правового акта** | **Страница** |
|  |  |  |
|  |  |  |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 70 | О внесении изменения в решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.06.2022 № 57 «Об утверждении Положения об оплате труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и лиц, замещающих муниципальные должности городского округа Тейково Ивановской области» | 3 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 71 | О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково от 27.11.2015 № 43 «О гарантиях осуществления полномочий главы городского округа Тейково Ивановской области» | 5 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 72 | О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково от 31.01.2020 № 8 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Тейково Ивановской области» | 6 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 74 | О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково от 21.11.2014 № 88 «Об установлении налога на имущество физических лиц» | 10 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 75 | О внесении изменений в решение муниципального городского Совета города Тейково Ивановской области от 23.09.2005 № 71 «Об установлении земельного налога» | 11 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 76 | О расходных полномочиях городского округа Тейково Ивановской области по утверждению схемы размещения рекламных конструкций, выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулированию таких разрешений, выдаче предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа Тейково Ивановской области | 13 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 77 | О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.11.2023 № 108 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Тейково Ивановской области на 2024 год и на плановый период 2025, 2026 годов» | 17 |
| РЕШЕНИЕ  городской Думы городского округа Тейково Ивановской области  от 27.09.2024 № 81 | О присвоении адреса элементу улично-дорожной сети (улице):  «Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Тейково, город Тейково, улица 7-я Молодежная» | 19 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 70

г.о. Тейково

О внесении изменения в решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.06.2022 № 57 «Об утверждении Положения об оплате труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и лиц, замещающих муниципальные должности городского округа Тейково Ивановской области»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359F64DDC3B5DBE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18988e234H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, [Постановлением](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395BB2090CFA1EB822126868e534H) Правительства Ивановской области 15.03.2011 № 65-п «Об утверждении методики расчета нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области», [Уставом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D73959B0090BFA1EB8221268685483A728AAAC8D8B21F1AFe23CH) городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в [решение](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395EB00D08FA1EB822126868e534H) городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.06.2022 № 57 «Об утверждении Положения об оплате труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и лиц, замещающих муниципальные должности городского округа Тейково Ивановской области» следующее изменение:

- в Положении об оплате труда выборных должностных лиц, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и лиц, замещающих муниципальные должности городского округа Тейково Ивановской области Приложение к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.10.2024.

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет.

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 27.09.2024 № 70

Приложение

к Положению об оплате труда выборных должностных лиц,

осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, и

лиц, замещающих муниципальные должности

городского округа Тейково Ивановской области

ДЕНЕЖНОЕ СОДЕРЖАНИЕ (ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ)

ВЫБОРНЫХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ

СВОИ ПОЛНОМОЧИЯ НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ,

И ЛИЦ, ЗАМЕЩАЮЩИХ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Муниципальная должность | Должностной оклад (рублей) | Ежемесячное  денежное  поощрение  (в должностном окладе) |
| 1. | Председатель городской Думы  городского округа Тейково  Ивановской области | 46490 | 1,55 |
| 2. | Председатель контрольно-счетной комиссии городского округа Тейково Ивановской области | 46490 | 0,72 |

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 71 г.о. Тейково

О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково от 27.11.2015 № 43 «О гарантиях осуществления полномочий главы городского округа Тейково Ивановской области»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359F64DDC3B5DBE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18988e234H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Законом Ивановской области от 18.03.2009 № 29-ОЗ «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Ивановской области», [постановлением](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395BB2090CFA1EB822126868e534H) Правительства Ивановской области 15.03.2011 № 65-п «Об утверждении методики расчета нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области», [Уставом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D73959B0090BFA1EB8221268685483A728AAAC8D8B21F1AFe23CH) городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в [решение](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395EB00D08FA1EB822126868e534H) городской Думы городского округа Тейково от 27.11.2015 № 43 «О гарантиях осуществления полномочий главы городского округа Тейково Ивановской области» следующие изменения:

в приложении к решению:

* 1. в пункте 2 раздела II. «Денежное содержание главы городского округа Тейково Ивановской области» цифры «38391» заменить цифрами «40426»;

1.2. в подпункте 9 пункта 4 раздела III. «Материально-финансовые гарантии» слова «…15 календарных дней» заменить словами «….17 календарных дней».

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.10.2024.

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 72 г.о. Тейково

О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково от 31.01.2020 № 8 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Тейково Ивановской области»

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359F64DDC3B5DBE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18988e234H) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, [статьей 7](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359F64CDC345BBE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18C8Ee235H) Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», [Законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395BB1000BFA1EB822126868e534H) Ивановской области № 72-ОЗ от 23.06.2008 «О муниципальной службе в Ивановской области», [постановлением](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395BB2090CFA1EB822126868e534H) Правительства Ивановской области 15.03.2011 № 65-п «Об утверждении методики расчета нормативов формирования расходов на содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области», [Уставом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D73959B0090BFA1EB8221268685483A728AAAC8D8B21F1AFe23CH) городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение городской Думы городского округа Тейково от 31.01.2020 № 8 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда муниципальных служащих органов местного самоуправления городского округа Тейково Ивановской области» следующие изменения:

- в приложении к решению [приложение № 1](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395EB00D08FA1EB8221268685483A728AAAC8D8B20F3ABe23FH) и [приложение № 2](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B617C5CFC14D7395EB00D08FA1EB8221268685483A728AAAC8D8B20F3AAe235H) изложить в новой редакции [(прилагаются)](#P22).

1. Настоящее решение вступает в силу с 01.10.2024.
2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 27.09.2024 № 72

Приложение № 1

к Положению о системе оплаты труда

муниципальных служащих органов местного самоуправления

городского округа Тейково Ивановской области

**РАЗМЕРЫ**

**ДОЛЖНОСТНЫХ ОКЛАДОВ И ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ДЕНЕЖНОГО ПООЩРЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование должностей муниципальных служащих | Размер должностного оклада (руб.) | Размер ежемесячного денежного поощрения  (в должностных окладах) |
| Первый заместитель главы администрации | 14755 | 3,6 |
| Заместитель главы администрации | 14755 | 3,1 |
| Начальник (председатель) структурного подразделения администрации городского округа Тейково (отдела, комитета), обладающего собственными полномочиями по решению вопросов местного значения | 13960 | 2,9 |
| Заместитель начальника (председателя) структурного подразделения администрации городского округа Тейково (отдела, комитета), обладающего собственными полномочиями по решению вопросов местного значения | 12566 | 2,7 |
| Начальник структурного подразделения администрации городского округа Тейково (отдела) | 12566 | 2,5 |
| Начальник (председатель) структурного подразделения (отдела, отделения) в составе структурного подразделения администрации городского округа Тейково (комитета, отдела), обладающего собственными полномочиями по решению вопросов местного значения | 12566 | 2,5 |
| Заместитель начальника структурного подразделения (отдела, комитета) в составе структурного подразделения администрации городского округа Тейково (отдела, комитета) | 11169 | 1,7 |
| Консультант | 11770 | 1,4 |
| Главный специалист | 11369 | 1,3 |
| Инспектор контрольно-счетной комиссии | 9970 | 1,3 |
| Ведущий специалист | 9970 | 1,3 |
| Специалист 1 категории | 8178 | 1,3 |
| Специалист 2 категории | 7583 | 1,3 |

Приложение № 2

к Положению о системе оплаты труда

муниципальных служащих органов местного самоуправления

городского округа Тейково Ивановской области

**РАЗМЕРЫ**

**ОКЛАДОВ ЗА КЛАССНЫЙ ЧИН МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование классного чина | Оклад за  классный чин  (рублей в месяц) |
| Муниципальные служащие, замещающие высшие муниципальные должности муниципальной службы (высшая группа) |  |
| Действительный муниципальный советник 1 класса | 5549 |
| Действительный муниципальный советник 2 класса | 5251 |
| Действительный муниципальный советник 3 класса | 4952 |
| Муниципальные служащие, замещающие главные муниципальные должности муниципальной службы (главная группа) |  |
| Действительный советник муниципальной службы 1 класса | 4499 |
| Действительный советник муниципальной службы 2 класса | 4201 |
| Действительный советник муниципальной службы 3 класса | 3899 |
| Муниципальные служащие, замещающие ведущие муниципальные должности муниципальной службы (ведущая группа) |  |
| Муниципальный советник 1 класса | 3451 |
| Муниципальный советник 2 класса | 3074 |
| Муниципальный советник 3 класса | 2854 |
| Муниципальные служащие, замещающие старшие муниципальные должности муниципальной службы (старшая группа) |  |
| Старший советник муниципальной службы 1 класса | 2704 |
| Старший советник муниципальной службы 2 класса | 2255 |
| Старший советник муниципальной службы 3 класса | 2103 |
| Муниципальные служащие, замещающие младшие муниципальные должности муниципальной службы (младшая группа) |  |
| Советник муниципальной службы 1 класса | 1805 |
| Советник муниципальной службы 2 класса | 1658 |
| Советник муниципальной службы 3 класса | 1354 |

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 74 г.о. Тейково

О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково от 21.11.2014 № 88 «Об установлении налога на имущество физических лиц»

В соответствии с частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение городской Думы городского округа Тейково от 21.11.2014 № 88 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

в приложении к решению:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) 2 процента в отношении [объектов](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=396191&dst=100020) налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#P25193) Налогового кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#P25206) Налогового кодекса РФ;»;

1.2. дополнить пунктом 2.1:

«2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогуна имущество физических лиц.

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 75 г.о. Тейково

О внесении изменений в решение муниципального городского Совета города Тейково Ивановской области от 23.09.2005 № 71 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с частью второй Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение муниципального городского Совета города Тейково Ивановской области от 23.09.2005 № 71 «Об установлении земельного налога» следующие изменения:
   1. в пункте 1 решения слова «городского округа Тейково» заменить словами «городского округа Тейково Ивановской области»;
   2. слова «Приложение к решению городского муниципального Совета» заменить словами «Приложение к решению муниципального городского Совета города Тейково Ивановской области»;
   3. в приложении к решению:
      1. в преамбуле слова «городского округа г. Тейково» заменить словами «городского округа Тейково Ивановской области»;
      2. в разделе 1 слова «бюджета городского округа г. Тейково» заменить словами «бюджета города Тейково»;

1.3.3. абзац третий пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=460029&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);»;

1.3.4. абзац третий пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466854&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.3.5. абзац четвертый пункта 2.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=452778) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

* + 1. дополнить разделом 3 следующего содержания:

«3. Порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков - организаций

Порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей налогоплательщиками - организациями осуществляется в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса РФ.».

2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу за исключением положений подпункта 1.3.3.

Подпункт 1.3.3 вступает в силу с даты подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 76

г.о. Тейково

О расходных полномочиях городского округа Тейково Ивановской области по утверждению схемы размещения рекламных конструкций, выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулированию таких разрешений, выдаче предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа Тейково Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», пунктом 30 статьи 6 Устава городского округа Тейково Ивановской области,-

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Считать расходным полномочием городского округа Тейково Ивановской области утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа Тейково Ивановской области, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=435704188975D4B8382C7618F877DFD675DF066BF4CACF1E14566C03DA4A71E57DE8DB2CCE414CDFg4lAH) «О рекламе».
2. Установить, что при реализации расходных полномочий, указанных в пункте 1 настоящего решения:

2.1. заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в собственности городского округа Тейково Ивановской области или государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Тейково Ивановской области, производиться по итогам проведенных торгов;

2.2. уполномоченным органом на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в собственности городского округа Тейково Ивановской области или государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Тейково Ивановской области, является администрация городского округа Тейково Ивановской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области;

2.3. в случае присоединения рекламной конструкции к объекту недвижимости, находящемуся в собственности или в ведении муниципального образования городского округа Тейково Ивановской области, и переданному в аренду договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается между рекламораспространителем и лицом, обладающим правом аренды такого имущества;

2.4. средства в объеме цены лота, определенной по результатам торгов по продаже прав на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - торги), подлежат зачислению в бюджет города Тейково как единовременно, так и с рассрочкой. Порядок производства платежей устанавливается договором о реализации результатов торгов, заключаемым между Комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области и лицом, приобретшим право на заключение договора;

2.5. плата по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций определяется в соответствии с Методикой расчета платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (прилагается).

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области сети Интернет.

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 27.09.2024 № 76

**МЕТОДИКА РАСЧЕТА**

**ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ**

1. Настоящая «Методика расчета платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций» (далее - Методика) устанавливает порядок расчета платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, которые находятся в собственности городского округа Тейково Ивановской области или государственная собственность на которые не разграничена, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Тейково Ивановской области» (далее - договор).
2. Устанавливается размер годовой платы на основании результатов проведенных Торгов и определяется по следующей формуле:

РП = (БС x S x П x К1 х К2 x К3 x К4 х К5) , руб./год, где:

РП - размер платы;

БС - базовая ставка платы по договорам, руб. x кв.м., устанавливается решением городской Думы городского округа Тейково Ивановской области;

S - площадь информационного поля рекламной конструкции (кв. м.);

П - период размещения рекламной конструкции, не менее 1 года;

К1- коэффициент зоны рекламной ценности территории города :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Категория зоны рекламной ценности | Наименования магистралей, улиц, площадей - основные транспортные магистрали и  примыкающие к ним улицы, площади и т.п., содержащие наружную рекламу,  хорошо просматриваемую с основных магистралей | Значение коэффициента  К1 |
| 1 | Центральная часть городского округа Тейково Ивановской области:  ул. 1-я Красная (дома 1 - 81), ул. Комсомольская, (дома 1 - 12), пл. Ленина, ул. Октябрьская,  ул. Мохова, ул. Социалистическая (дома 1 - 14), ул. Шестагинская (дома 1 - 82), Ивановское шоссе | 2,0 |
| 2 | Все улицы городского округа Тейково Ивановской области, которые не входят в 1-ю и 3-ю зоны | 1,5 |
| 3 | Территории, прилегающие к выездам из городского округа Тейково Ивановской области:  м. Рунцевка, ул.1-я Комсомольская (дома 61 - 84),  п. Пчелина, п. Грозилово) | 0,8 |

К2 - коэффициент, определяемый размером информационного поля одной поверхности рекламной конструкции:

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь информационного поля | Значение коэффициента К2 |
| До 18 кв.м. | 1,3 |
| Равная 18 кв.м. и до 40 кв.м. | 1,1 |
| Равная 40 кв.м. и более | 1 |

К3 - коэффициент, учитывающий наличие подсветки:

|  |  |
| --- | --- |
| Технологическая характеристика | Значение коэффициента К4 |
| Внутренний подсвет конструкции | 0,5 |
| Наличие внешнего подсвета | 0,7 |
| Отсутствие подсвета: | 2 |

К4 - коэффициент, стимулирующий внедрение более сложных современных технологий:

|  |  |
| --- | --- |
| Технологическая характеристика | Значение коэффициента К4 |
| Автоматическая смена экспозиции,  роллеры и другие технологически  сложные конструкции | 0,3 |

К5 - коэффициент роста платы,учитывающий уровень инфляции на очередной финансовый год (утверждается ежегодно Министерством экономического развития Российской Федерации).



**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 77

г.о. Тейково

О внесении изменений в решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.11.2023 № 108 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Тейково Ивановской области на 2024 год и на плановый период 2025, 2026 годов»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Тейково Ивановской области, решением городской Думы городского округа Тейково от 28.10.2011 № 115 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа Тейково Ивановской области»,

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.11.2023 № 108 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Тейково Ивановской области на 2024 год и на плановый период 2025, 2026 годов» следующие изменения:

в приложении № 1 к решению:

* 1. раздел II «Муниципальное имущество, приватизация которого планируется в 2024 году и плановом периоде 2025, 2026 годов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению;
  2. раздел III перенумеровать в раздел IV;
  3. раздел III изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

1. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 27.09.2024 № 77

**РАЗДЕЛ II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО,**

**ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2024 ГОДУ**

**И ПЛАНОВОМ ПЕРИОДЕ 2025, 2026 ГОДОВ**

**Перечень муниципального имущества, составляющего казну**

**городского округа Тейково Ивановской области,**

**планируемого к приватизации в 2024 году**

**и плановом периоде 2025, 2026 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование, назначение имущества. | Местонахождение  имущества | Площадь помещения (здания)/земельного участка (кв.м.) | Планируемый год приватизации |
| 1. | Комплекс имущества  ДОЛ «Автомобилист» | Ивановская область, Тейковский район,  п. Оболсуново | 2724,3 | 2025–2026 |
| 2. | Встроенное нежилое помещение №1003 | Ивановская область , г.Тейково,  ул. Индустриальная, д.7 | 36,8 | 2024-2025 |

**РАЗДЕЛ III. МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УНИТАРНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ К ПРЕОБРАЗОВАНИЮ В АКЦИОНЕРНЫЕ ОБЩЕСТВА, ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ В 2024 ГОДУ И ПЛАНОВОМ ПЕРИОДЕ 2025,2026**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование и местонахождение  предприятия | Организационно-правовая форма после преобразования | Планируемый год приватизации |
| 1. | Муниципальное унитарное предприятие «Многоотраслевое производственное объединение жилищно-коммунального хозяйства»  Ивановская область, город Тейково,  улица Сергеевская, д.1 | Общество с ограниченной ответственностью | 2024-2025 |

****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.09.2024 № 81

г.о. Тейково

О присвоении адреса элементу улично-дорожной сети (улице):  «Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Тейково, город Тейково, улица 7-я Молодежная»

На основании решения городской Думы городского округа Тейково от 23.04.2021 № 41 «Об утверждении Положения о порядке присвоения имен муниципальным учреждениям, улицам, скверам, площадям, установки объектов монументального искусства городского округа Тейково Ивановской области» и учитывая решение комиссии по топонимике и геральдике при администрации городского округа Тейково Ивановской области (протокол заседания от 19.09.2024 № 13), в соответствии с Уставом городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Присвоить адрес элементу улично-дорожной сети (улице): «Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Тейково, город Тейково, улица 7-я Молодежная» (схема прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Королева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 27.09.2024 № 81

