Издается в соответствии с постановлением главы администрации

г.о. Тейково Ивановской области

от 01.03.2007 № 182

Учредители:

Муниципальный городской Совет г.о. Тейково

четвертого созыва Ивановской области

Администрация городского округа Тейково

Ивановской области

155040 Ивановская область, г. Тейково, пл. Ленина, д. 4

Тираж 9 экз.

Распространяется бесплатно

Редакционная коллегия:

|  |  |
| --- | --- |
| Касаткина Е.М. | - заместитель главы администрации городского округа Тейково (руководитель аппарата),начальник отдела правового и кадрового обеспечения; |
| Лачина И.А. | - начальник отдела организационной работы |

**Городской округ Тейково**

**Ивановской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**В Е С Т Н И К**

**ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ВЫПУСК № 7**

**от 16.03.2023**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**СОДЕРЖАНИЕ**

**Постановления администрации городского округа Тейково**

**Ивановской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер, дата муниципального нормативного правового акта** | | **Наименование муниципального нормативного правового акта** | **Страница** | |
| Постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 13.03.2023 №163  Постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 14.03.2023 № 165  Постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 14.03.2023 № 166 | О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 02.11.2022 № 534 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области»»  Об утверждении Порядка расходования субсидии на оснащение (обновление материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области  Об утверждении Порядка расходования субсидии на проведение мероприятий по обеспечению деятельности  советников директора по воспитанию и взаимодействию  с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области  Информационное сообщение о проведении 16.03.2023 года аукциона | | 2      13    16 | |

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 13.03.2023 №163

г. Тейково

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области**

**от 02.11.2022 № 534 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области**

**«Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области»»**

В соответствии с решением городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 16.12.2022 № 127 «О бюджете города Тейково на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» и постановлением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 17.10.2013 № 615 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Тейково Ивановской области, их формирования и реализации и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Тейково Ивановской области», администрация городского округа Тейково Ивановской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

Внести в постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 02.11.2022 № 534 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области»» следующие изменения:

в приложении к постановлению:

1. Раздел 1 «Паспорт муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области» изложить в новой редакциисогласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Раздел 2 «Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. В приложении к муниципальной программе городского округа Тейково Ивановской области «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области» раздел 4 «Ресурсное обеспечение муниципальной Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. В приложении № 1 к муниципальной программе «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области в подпрограмме «Расходы на создание системы видеонаблюдения»:
   1. Раздел 1 «Паспорт подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.
   2. Раздел 2 «Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы»изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению
   3. Раздел 4 «Ресурсное обеспечение» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.
   4. Раздел 5 «Мероприятия подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.
5. В приложении № 2 к муниципальной программе «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области в подпрограмме «Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин»:
   1. Раздел4 «Ресурсное обеспечение» изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково, а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**И.о. главыгородского округа Тейково**

**Ивановской области Ермолаев С.Н.**

Приложение 1

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от 13.03.2023 №163

1. Паспорт муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа городского округа Тейково Ивановской области «Совершенствование системы профилактики правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области» (далее – муниципальная программа) |
| Подпрограммы  муниципальной  программы | 1. Подпрограмма «Расходы на создание системы видеонаблюдения». 2. Подпрограмма «Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин». |
| Ответственный  исполнитель (разработчик)  муниципальной  программы | администрация городского округа Тейково Ивановской области. |
| Исполнители  муниципальной  программы | администрация городского округа Тейково Ивановской области.  Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». |
| Срок реализации муниципальной программы | 2023-2028 годы |
| Цели  муниципальной  программы | 1. Обеспечение безопасности граждан на территории городского округа Тейково Ивановской области.  2.Профилактика, выявление, предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушенийна территории городского округа Тейково Ивановской области.  3. Оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создания условий для деятельности народных дружин. |
| Объемы бюджетных  ассигнований  муниципальной  программы | Общий объем бюджетных ассигнований программы всего250,0 тыс. руб., в том числе по годам:  2023 год – 125,0 тыс. руб.;  2024 год – 25,0 тыс. руб.  2025 год – 25,0 тыс. руб.;  2026 год – 25,0 тыс. руб.;  2027год – 25,0 тыс. руб.;  2028 год –25,0 тыс. руб.,  в том числе бюджет города Тейково:  2023 год – 125,0 тыс. руб.;  2024 год – 25,0 тыс. руб.  2025 год – 25,0 тыс. руб.;  2026 год – 25,0 тыс. руб.;  2027год –25,0 тыс. руб.;  2028 год –25,0 тыс. руб. |

Приложение 2

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

1. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы.

В настоящее время криминогенная ситуация в городском округе Тейково Ивановской области стабильна.

Состояние оперативной обстановки в 2021 году на территории обслуживания МО МВД России «Тейковский» по сравнению с 2020 годом выглядит следующим образом:

- количество преступлений, зарегистрированных по всем линиям осталось на уровне аналогичного периода прошлого года – 409 преступлений.

Раскрываемость преступлений составила 55,8 %, что на 4,2 выше аналогичного периода прошлого года (2020 – 51,5 %). Средне областной показатель раскрываемости преступлений по Ивановской области составляет 50,4 %. Раскрываемость тяжких и особо тяжких преступлений за 12 месяцев 2021 года составила 47,1 % (2020 – 40,6 %), область – 39,8 %.

В 2021 году не произошло роста убийств, в отчетном периоде преступлений данной категории не совершено, 2020 – 1 преступление (-100%).

Количество совершенных краж уменьшилось со 104 фактов в 2021 до 100, в 2021 году увеличилась раскрываемость данного вида преступлений и составила 45,3 % (2020 – 36,3 %). Количество совершенных разбоев в 2021 году уменьшилось с 3 до 1 (- 66,7 %), а также грабежей с 5 до 2 фактов (- 60%).

На улицах было совершено 83 преступления (2020 – 71 факт), в общественных местах в 2021 году совершено 128 преступлений, что на 6,7 % выше аналогичного периода прошлого года (2020 – 120 фактов).

Выросло количество преступлений, совершенных лицами, ранее совершавшими преступления со 116 в 2020 году до 152 в 2021 году (+31,%).

В состоянии алкогольного опьянения совершено 96 преступлений (2020 – 70 фактов), удельный вес преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения в 2021 году составил 42,3 %, что на 4,5% выше аналогичного периода прошлого года (2020 – 37,8 %), область - 33,7 %.

* 1. Расходы на создание системы видеонаблюдения

Одним из направлений деятельности по обеспечению охраны общественного порядка, выявлению, предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений на территории городского округа Тейково Ивановской области является создание, функционирование и развитие АПК «Безопасный город».

В 2020 году в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» по благоустройству общественных территорий «Реновация парка «Красные Сосенки»» и набережной реки Вязьма установлено 17 камер видеонаблюдения с выводом изображения на пульт дежурной части МО МВД России «Тейковский».

В 2022 году установлены 3 камеры видеонаблюдения. Места установки камер:

- г. Тейково, ул. Сергеевская (район ХБК, 2 камеры видеонаблюдения);

- г. Тейково, на перекрёстке ул. 2-ая Заречная в направлении ул. Першинская (1 камера видеонаблюдения).

В настоящее время на монитор дежурной части Межмуниципального отдела МВД России «Тейковский» выведено 35 видеокамер, которые установлены в разных частях города.

С помощью сегмента АПК «Безопасный город» в 2021 году было выявлено 1 административное правонарушение и задержан один правонарушитель, совершивший дорожно-транспортное происшествие.

* 1. Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин.

На территории городского округа Тейково Ивановской области функционирует добровольная народная дружина[[1]](#footnote-2) «Медведь», в состав которой входит 8 человек. Дружинники совместно с сотрудниками МО МВД России «Тейковский» принимают активное участие в охране общественного порядка при проведении массовых мероприятий и рейдовых отработок по профилактике правонарушений.

В течение двух лет (2020 г., 2021 г.), в связи с введением ограничительных мероприятий, направленных на недопущение распространения инфекции коронавируса Covid-19, дружинниками ДНД «Медведь» совместно с сотрудниками МО МВД России «Тейковский» проводилась профилактическая работа по соблюдению масочного режима организаций торговли и общественного транспорта.

До периода ограничений и после снятия ограничений (2022 г.) члены ДНД были задействованы в охране порядка во время проведения следующих мероприятий: Крещение, Рождество, День Победы, День защиты детей, День молодежи, День города и др. А также участвовали в рейдовых отработках, направленных на профилактику правонарушений.

С 2019 года по итогам года дружинники, которые принимали активное участие в охране общественного порядка, поощрялись денежными средствами (2020 год – 3 человека, на сумму 15,0 тыс. руб.; 2021 год – 5 человек на сумму 23,5 тыс. руб.).

Администрацией городского округа Тейково Ивановской области в 2020 году, 2021 году застрахованы 3 члена ДНД «Медведь».

Приложение3

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

1. Ресурсное обеспечение муниципальной Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Источники финансирования | Всего | 2023\* | 2024\* | 2025\* | 2026\* | 2027\* | 2028\* |
| 1. | Объём бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы | 250,0 | 125,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
|  | в т.ч. бюджет города Тейково | 250,0 | 125,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
| 1.1. | Расходы на создание системы видеонаблюдения\*\* | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | бюджетные ассигнования  - бюджет города Тейково | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.1. | Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин\*\*\* | 150,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
|  | бюджетные ассигнования  - бюджет города Тейково | 150,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |

Примечания к таблице:

\* информация по объёмам финансирования муниципальной программы в 2023-2028 гг. носит прогнозный характер и подлежит уточнению по мере формирования подпрограмм на соответствующие годы, объёмы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограмм могут корректироваться в зависимости от складывающейся экономической ситуации.

\*\* распорядителем бюджетных средств в подпрограмме «Расходы на создание системы видеонаблюдения» является Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба».

\*\*\* распорядителем бюджетных средств в подпрограмме «Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин» является администрация городского округа Тейково Ивановской области.

Приложение4

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

Подпрограмма

«Расходы на создание системы видеонаблюдения».

1. Паспорт подпрограммы.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | Расходы на создание системы видеонаблюдения (далее – подпрограмма) |
| Срок реализации  подпрограммы | 2023 - 2028 годы |
| Исполнитель  подпрограммы | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». |
| Цели  подпрограммы | 1. Профилактика, выявление, предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушенийна территории городского округа Тейково Ивановской области. |
| Объем ресурсного обеспечения мероприятий подпрограммы | объем бюджетных ассигнований:  2023 год – 100,0 тыс. руб.;  2024 год – 0,0 тыс. руб.  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027год – 0,0 тыс. руб.;  2028 год – 0,0 тыс. руб.,  в том числе бюджет города Тейково:  2023 год – 100,0 тыс. руб.;  2024 год –0,0 тыс. руб.  2025 год – 0,0 тыс. руб.;  2026 год – 0,0 тыс. руб.;  2027год – 0,0 тыс. руб.;  2028 год – 0,0 тыс. руб. |

Приложение 5

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

2. Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Одним из направлений деятельности по обеспечению охраны общественного порядка, пресечения правонарушений и преступлений на территории городского округа Тейково Ивановской области является создание, функционирование и развитие АПК «Безопасный город».

В 2020 году в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» по благоустройству общественных территорий «Реновация парка «Красные Сосенки»» и набережной реки Вязьма установлено 17 камер видеонаблюдения с выводом изображения на пульт дежурной части МО МВД России «Тейковский».

В 2022 году установлены 3 камеры видеонаблюдения. Места установки камер:

- г. Тейково, ул. Сергеевская (район ХБК, 2 камеры видеонаблюдения);

- г. Тейково, на перекрёстке ул. 2-ая Заречная в направлении ул. Першинская (1 камера видеонаблюдения).

В настоящее время на монитор дежурной части Межмуниципального отдела МВД России «Тейковский» выведено 35 видеокамер, которые установлены в разных частях города.

С помощью сегмента АПК «Безопасный город» в 2021 году было выявлено 1 административное правонарушение и задержан один правонарушитель, совершивший дорожно-транспортное происшествие.

Приложение 6

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

4.Ресурсное обеспечение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Источники финансирования | Всего | 2023\* | 2024\* | 2025\* | 2026\* | 2027\* | 2028\* |
| 1. | Объём бюджетных ассигнований | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | в т.ч. бюджет города Тейково | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1. | Расходы на создание системы видеонаблюдения\*\* | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | бюджетные ассигнования  - бюджет города Тейково | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Примечания к таблице:

\* информация по объёмам финансирования муниципальной программы в 2023-2028 гг. носит прогнозный характер и подлежит уточнению по мере формирования подпрограмм на соответствующие годы, объёмы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограмм могут корректироваться в зависимости от складывающейся экономической ситуации.

\*\*распорядителем бюджетных средств в подпрограмме «Расходы на создание системы видеонаблюдения» является Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба».

Приложение 7

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

1. Мероприятия подпрограммы

Таблица

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта с видом работ по направлениям | Исполнитель | Объем работ | Стоимость работ,  тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| «Расходы на создание системы видеонаблюдения» | | | | |
| План мероприятий на 2023 год | | | | |
| 1. | Закупка, установка системы видеонаблюдения, штук | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». | 1 | 100,00 |
| План мероприятий на 2024 год | | | | |
| 1. | Закупка, установка системы видеонаблюдения, штук | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». | 0 | 0 |
| План мероприятий на 2025 год | | | | |
| 1. | Закупка, установка системы видеонаблюдения, штук | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». | 0 | 0 |
| План мероприятий на 2026 год | | | | |
| 1. | Закупка, установка системы видеонаблюдения, штук | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». | 0 | 0 |
| План мероприятий на 2027 год | | | | |
| 1. | Закупка, установка системы видеонаблюдения, штук | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». | 0 | 0 |
| План мероприятий на 2028 год | | | | |
| 1. | Закупка, установка системы видеонаблюдения, штук | Муниципальное казенное учреждение «Аварийно - диспетчерская служба». | 0 | 0 |
|  | Итого с 2023 по 2028 г.г. |  | 0 | 0 |

Приложение 8

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от №

Подпрограмма «Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин»

4.Ресурсное обеспечение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Источники финансирования | Всего | 2023\* | 2024\* | 2025\* | 2026\* | 2027\* | 2028\* |
| 1. | Объём бюджетных ассигнований | 150,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
|  | в т.ч. бюджет города Тейково | 150,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
| 1.1. | Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин\*\* | 150,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |
|  | бюджетные ассигнования  - бюджет города Тейково | 150,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 25,0 |

Примечания к таблице:

\* информация по объёмам финансирования муниципальной программы в 2023-2028 гг. носит прогнозный характер и подлежит уточнению по мере формирования подпрограмм на соответствующие годы, объёмы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограмм могут корректироваться в зависимости от складывающейся экономической ситуации.

\*\* распорядителем бюджетных средств в подпрограмме «Деятельность по оказанию поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин» является администрация городского округа Тейково Ивановской области.

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14.03.2023 № 165

г. Тейково

**Об утверждении Порядка расходования субсидии**

на оснащение (обновление материально-технической базы)

оборудованием, средствами обучения и воспитания

образовательных организаций различных типов для реализации

дополнительных общеразвивающих программ, для создания

информационных систем в образовательных организациях

городского округа Тейково Ивановской области

В соответствии с Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6EBDB374285BE42D2CAB2AC946E55919C4074BD40F5957866A9CF1E7AEE3B397F8D67DE5FA3FFA4821E56D0CEAiDC8G) Российской Федерации, постановлением Правительства Ивановской области от 13.11.2013 № 450-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Развитие образования Ивановской области» и постановлением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 31.10.2022 № 524 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области «Развитие образования в городском округе Тейково Ивановской области» администрация городского округа Тейково Ивановской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Порядок расходования субсидии на оснащение (обновление материально-технической базы)оборудованием, средствами обучения и воспитанияобразовательных организаций различных типов для реализациидополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организацияхгородского округа Тейково Ивановской области(прилагается).

2. Реализовывать расходное обязательство городского округа Тейково Ивановской области по оснащению (обновлению материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области в соответствии с решением городской Думы городского округа Тейково от 29.07.2016 № 68 «О полномочиях городского округа Тейково в сфере образования».

3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково, а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (по социальным вопросам) начальника Отдела социальной сферы администрации городского округа Тейково Ивановской области Сорокину С.В. и начальника Отдела образования администрации г. Тейково М.А. Касьянову.

**И.о. главы городского округа Тейково**

**Ивановской области С.Н. Ермолаев**

Приложение

к постановлению администрации

городского округа Тейково Ивановской области

от 14.03.2023 № 165

**Порядок**

**расходования субсидии**

на оснащение (обновление материально-технической базы)

оборудованием, средствами обучения и воспитания

образовательных организаций различных типов для реализации

дополнительных общеразвивающих программ, для создания

информационных систем в образовательных организациях

городского округа Тейково Ивановской области

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок расходования субсидии на оснащение (обновление материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области (далее - субсидия) в рамках регионального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование».

Субсидия может расходоваться на проведение мероприятий по оснащению (обновлению материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области (далее – образовательные организации), а именно на приобретение оборудования, расходных материалов, средств обучения и воспитания в целях создания новых мест в образовательных организациях различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ всех направленностей.

Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Тейково на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Отделу образования администрации г. Тейково (далее – Отдел образования) на цели, указанные в абзаце втором настоящего пункта.

2. Финансовое обеспечение расходов по оснащению (обновлению материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях осуществляется за счет:

- субсидии, выделенной из бюджета Ивановской области бюджету города Тейково на оснащение (обновление материально-технической базы)оборудованием, средствами обучения и воспитанияобразовательных организаций различных типов для реализациидополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях;

- средств бюджета города Тейково на обеспечение расходного обязательства по организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях городского округа Тейково (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Ивановской области), а именно оснащение (обновление материально-технической базы)оборудованием, средствами обучения и воспитанияобразовательных организаций различных типов для реализациидополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях.

3. Главным распорядителем бюджетных средств, уполномоченным на исполнение расходного обязательства, определяется Отдел образования.

4. Финансовый отдел администрации г. Тейково на основании сводной бюджетной росписи бюджета города Тейково и после получения выписки из лицевого счета о доведении предельных объемов финансирования осуществляет перечисление субсидии Отделу образования в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств Отдела образования, соответствующих целям предоставления субсидии.

5. В целях исполнения расходного обязательства Отдел образования:

5.1. В соответствии с постановлением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 21.09.2011 № 572 «Об утверждении порядка определения объема и условия предоставления из бюджета города Тейково муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа Тейково Ивановской области субсидий на иные цели» заключает с образовательными организациями, осуществляющими расходы, связанные с оснащением (обновлением материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях, соглашение (дополнительное соглашение) о порядке и условиях предоставления субсидии.

5.2. Осуществляет перечисление средств субсидии образовательным организациям, осуществляющим расходы, связанные с оснащением (обновлением материально-технической базы) оборудованием, средствами обучения и воспитания образовательных организаций различных типов для реализации дополнительных общеразвивающих программ, для создания информационных систем в образовательных организациях.

5.3. Представляет отчеты о расходах субсидии и о достижении результатов использования субсидии по форме и в сроки, предусмотренные соглашением, заключенным между Департаментом образования Ивановской области и администрацией городского округа Тейково Ивановской области.

6. Образовательные организации отражают средства субсидии в плане финансово-хозяйственной деятельности и осуществляют расходы субсидии в соответствии с утвержденным планом финансово-хозяйственной деятельности строго по целевому назначению.

Неиспользованный образовательными организациями в текущем году остаток средств субсидии подлежит возврату в бюджет города Тейково.

7. Ответственность за соблюдение настоящего Порядка, целевое использование средств субсидии, своевременность и достоверность представляемых отчетных сведений возлагается на руководителей образовательных организаций и Отдел образования.

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14.03.2023 № 166

г. Тейково

**Об утверждении Порядка расходования субсидии**

на проведение мероприятий по обеспечению деятельности

советников директора по воспитанию и взаимодействию

с детскими общественными объединениями в муниципальных

общеобразовательных организациях городского округа Тейково

Ивановской области

В соответствии с Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6EBDB374285BE42D2CAB2AC946E55919C4074BD40F5957866A9CF1E7AEE3B397F8D67DE5FA3FFA4821E56D0CEAiDC8G) Российской Федерации, постановлением Правительства Ивановской области от 29.12.2022 № 809-п «О проведении мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях» и постановлением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 31.10.2022 № 524 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково Ивановской области «Развитие образования в городском округе Тейково Ивановской области» администрация городского округа Тейково Ивановской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить Порядок расходования субсидии на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области (прилагается).

2. Реализовывать расходное обязательство городского округа Тейково Ивановской области по проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях в соответствии с решением городской Думы городского округа Тейково от 29.07.2016 № 68 «О полномочиях городского округа Тейково в сфере образования».

3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково, а также разместить на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (по социальным вопросам) начальника Отдела социальной сферы администрации городского округа Тейково Ивановской области Сорокину С.В. и начальника Отдела образования администрации г. Тейково М.А. Касьянову.

**И.о. главы городского округа Тейково**

**Ивановской области С.Н. Ермолаев**

Приложение

к постановлению администрации

городского округа Тейково Ивановской области

от 14.03.2023 № 166

**Порядок**

расходования субсидии на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию

с детскими общественными объединениями в муниципальных

общеобразовательных организациях городского округа Тейково

Ивановской области

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок расходования субсидии на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области (далее - субсидия).

Субсидия может расходоваться на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях городского округа Тейково Ивановской области (далее – общеобразовательные организации).

Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города Тейково на очередной финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Отделу образования администрации г. Тейково (далее – Отдел образования) на цели, указанные в абзаце втором настоящего пункта.

2. Финансовое обеспечение расходов по проведению мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных организациях осуществляется за счет иного межбюджетного трансферта, выделенного из бюджета Ивановской области бюджету города Тейково на финансовое обеспечение расходных обязательств на проведение мероприятий по обеспечению деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях.

3. Главным распорядителем бюджетных средств, уполномоченным на исполнение расходного обязательства, определяется Отдел образования.

4. Финансовый отдел администрации г. Тейково на основании сводной бюджетной росписи бюджета города Тейково и после получения выписки из лицевого счета о доведении предельных объемов финансирования осуществляет перечисление субсидии Отделу образования в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств Отдела образования, соответствующих целям предоставления субсидии.

5. В целях исполнения расходного обязательства Отдел образования:

5.1. В соответствии с постановлением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 21.09.2011 № 572 «Об утверждении порядка определения объема и условия предоставления из бюджета города Тейково муниципальным бюджетным и автономным учреждениям городского округа Тейково Ивановской области субсидий на иные цели» заключает с общеобразовательными организациями, осуществляющими расходы, связанные с обеспечением деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях, соглашение (дополнительное соглашение) о порядке и условиях предоставления субсидии.

5.2. Осуществляет перечисление средств субсидии общеобразовательным организациям, осуществляющим расходы, связанные с обеспечением деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в муниципальных общеобразовательных организациях.

5.3. Представляет отчеты о расходах субсидии и о достижении результатов использования субсидии по форме и в сроки, предусмотренные соглашением, заключенным между Департаментом образования Ивановской области и администрацией городского округа Тейково Ивановской области.

6. Общеобразовательные организации отражают средства субсидии в плане финансово-хозяйственной деятельности и осуществляют расходы субсидии в соответствии с утвержденным планом финансово-хозяйственной деятельности строго по целевому назначению.

Неиспользованный общеобразовательными организациями в текущем году остаток средств субсидии подлежит возврату в бюджет города Тейково.

7. Ответственность за соблюдение настоящего Порядка, целевое использование средств субсидии, своевременность и достоверность представляемых отчетных сведений возлагается на руководителей общеобразовательных организаций и Отдел образования.

Приложение № 3

к распоряжению КУМИ администрации г.о. Тейково

№ 11 от 15.03.2023

**Информационное сообщение**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрация городского округа Тейково Ивановской области сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального недвижимого имущества в электронной форме.**

1. **Основание проведения торгов** – Решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области № 130 от 16.12.2022 г., Решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области № 12 от 28.02.2023 г., распоряжение Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями администрации городского округа Тейково Ивановской области № 11 от 15.03.2023
2. **Организатор торгов, продавец**- Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области.
3. **Оператор электронной площадки электронного аукциона** - АО «Единая электронная торговая площадка», адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. 8 (495) 276-16-26.
4. **Форма торгов -** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.
5. **Начало приема заявок на участие в Аукционе** 20.03.2023.
6. **Дата окончания приема заявок на участие в Аукционе** 14.04.2023.
7. **Время и место приема заявок** - круглосуточно по адресу: <http://178fz.roseltorg.ru>.
8. **Дата и время определения участников электронного аукциона** – 17.04.2023, в 11.00 (по московскому времени).
9. **Дата, время и место подведения итогов аукциона в электронной форме (дата проведения аукциона в электронной форме) –** 18.04.2023 в 10 часов 00 минут (по московскому времени) на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» http://178fz.roseltorg.ru.
10. **Предмет аукциона:**

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Тейково, ул. Гвардейская, д. 5:

- нежилое помещение общей площадью 29,8 кв. м с кадастровым номером 37:26:010188:382

Начальная цена имущества 191 000 (Сто девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Сумма задатка (20% от начальной цены): 38 200 (Тридцать восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

«Шаг аукциона» (5% начальной цены) 9 550 (Девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Общие условия участия в Аукционе:**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ и желающее приобрести муниципальное имущество, выставляемое на продажу, (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

в установленном порядке подать заявку по утверждаемой продавцом форме.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре аукциона в электронной форме претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Ограничение – покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, установленные настоящим пунктом, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с настоящим Федеральным законом.

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

1. **Порядок внесения задатка и его возврата.**

Для внесения задатка на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки при аккредитации участника аукциона открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных аукционах. Одновременно с уведомлением об аккредитации на электронной площадке оператор электронной площадки направляет вновь аккредитованному участнику аукциона реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в электронном аукционе участник аукциона должен произвести перечисление средств в размере задатка на участие в аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у оператора электронной площадки счет для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе. Для перевода денежных средств на свой лицевой счет необходимо осуществить банковский платеж на реквизиты, полученные при аккредитации в системном сообщении от электронной площадки. Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе по продаже муниципального имущества.

Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете претендента в момент подачи заявки на участие в электронном аукционе.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными и претендент к участию в электронном аукционе не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счете претендентов (участников) осуществляет оператор электронной площадки в порядке, установленном Регламентом электронной торговой площадки АО «Единая электронная торговая площадка»:

- претендентам, отозвавшим заявки до окончания срока подачи заявок, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня формирования уведомления об отзыве заявки в личном кабинете претендента;

- претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, либо в случае признания продажи имущества несостоявшейся - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;

- участникам, не признанным победителями, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1. **Порядок подачи заявок на участие в Аукционе**

Подача заявки на участие в электронном аукционе осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса.

Заявки подаются путем заполнения формы, представленной в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению, и размещения ее электронного образа, с приложением электронных образов документов в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, на сайте электронной торговой площадки http://178fz.roseltorg.ru. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в электронном аукционе документов.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

При приеме заявок от претендентов оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная торговая площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, оператором электронной площадки не принимаются и на электронной торговой площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

**13. Перечень требуемых для участия в Аукционе документов и требования к их оформлению:**

Для участия в электронном аукционе претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

1. юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

2. физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (все листы).

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла. Принимаются файлы размером до 20 Мбайт.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, оператором электронной площадки, Продавцом осуществляется через электронную торговую площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, претендента или участника, либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, претендента или участника. Данное правило не распространяется для договора купли-продажи муниципального имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Если в соответствии с федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами или обычаем делового оборота документ должен быть заверен печатью, электронный документ, подписанный усиленной электронной подписью и признаваемый равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца, либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

1. **Определение участников продажи:**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников электронного аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками электронного аукциона.

Претендент не допускается к участию в электронном аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

1. **Порядок проведения продажи:**

Процедура электронного аукциона проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

1. **Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам электронного аукциона:**

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в письменной форме между продавцом и победителем электронного аукциона по месту нахождения продавца в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов электронного аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи муниципального имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата муниципального имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи муниципального имущества - не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в электронном аукционе, засчитывается в счет оплаты муниципального имущества.

В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

При неуплате Покупателем платежей в установленные сроки начисляются пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации с просроченной суммы за каждый день просрочки.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

1. Ознакомиться с иной информацией, условиями договора купли-продажи можно со дня начала приема заявок по адресу: Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская, д.2а, каб. 14. Телефон 8 (49343) 2-18-36.

Пн. с 14.00 до 16.30

Вт., чт. с 9.00 до 11.30

Ср., птн. приема нет.

**Все вопросы, касающиеся проведения электронного аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.**

**II. Информационное сообщение**

**о проведении 16.03.2023 года аукциона в электронной форме по продаже 100% доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Фармация» на электронной торговой площадке** [**https://www.roseltorg.ru**](https://www.roseltorg.ru)

**в сети Интернет**

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Собственник выставляемого на торги имущества – городской округ Тейково Ивановской области.

2. Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области.

3. Форма торгов (способ приватизации) – аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме.

**Сведения о выставляемОМ на аукцион ИМУЩЕСТВЕ**

**ЛОТ № 1**

**Лот № 1:**

- Доля в уставном капитале ООО «Фармация» номинальной стоимостью 7925 000 (Семь миллионов девятьсот двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек, составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала (далее - Лот).

**Полное фирменное наименование*:*** Общество с ограниченной ответственностью «Фармация».

**Сокращенное фирменное наименование*:*** ООО «Фармация».

**Юридический адрес:** Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская, д.23.

**ИНН:** 3704008058

**КПП:** 370401001

**ОГРН:** 1153704000042

**Основной вид деятельности:** Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)

***Лицензия бессрочная*** ***на осуществление фармацевтической деятельности: хранение лекарственных препаратов для медицинского применения***; розничная торговля лекарственными препаратами для медицинского применения, отпуск лекарственных препаратов для медицинского применения. ***Лицензия бессрочная*** ***на осуществление деятельности по обороту наркотических средств, психотропных веществ и прекурсоров, культивированию наркосодержащих растений, хранение наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю Российской Федерации***; Отпуск физическим лицам наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II перечня наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю Российской Федерации; Реализация наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II переченя наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю Российской Федерации; Приобретение наркотических средств и психотропных веществ, внесенных в список II переченя наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, подлежащих контролю Российской Федерации;

**Код по ОКВЭД**: 47.73

**Уставной капитал:** 525 600 руб.

**Численность работников:** 8

**Имущество ООО «Фармация»:**

- Нежилое помещение, общая площадь 135 кв.м., кадастровый номер 37:26:010262:676, местоположение: Ивановская область, г.Тейково, ул. Социалистическая, д.2, помещение 1, 1а, 2-6, 6а, 7, 7а, 8,9.

- Нежилое помещение, общая площадь 185, 4 кв.м., кадастровый номер 37:26:020202:254, местоположение: Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская д.23, пом. 7-16, 22, 24, 25.

- Нежилое помещение, общая площадь 117,1 кв.м., кадастровый номер 37:26:020202:132, местоположение: Ивановская область, г.Тейково, ул. Октябрьская, д. 23, подвал, пом. 1,4,6.

**Начальная цена продажи Лота**: 7 925 000 (Семь миллионов девятьсот двадцать пять тысяч) рублей.

**Величина повышения начальной цены** («шаг аукциона») - 79250,00 (Семьдесят девять тысяч двести пятьдесят ) рублей (1% от начальной цены продажи).

**Сумма задатка 10% от начальной цены продажи** – 792 500,00 (Семьсот девяносто две тысячи пятьсот ) рублей.

**Обременения объекта продажи:** не имеется.

**Условия:** *Решение городской Думы городского округа Тейково от 23.09.2022 года « О внесении изменения и дополнения в решение городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 24.12.2021 №140 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Тейково Ивановской области на 2022 год и на плановый период 2023, 2024 годов»*

**Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона*:*** *Рассрочка платежа на 1 год (20% от цены договора (c учетом внесенного задатка) – в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи, остальные 80 % - в течение 12 месяцев ежемесячно, равными долями, начиная с месяца, следующего за месяцем заключения договора).*

*Остальные условия оплаты, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору содержатся в Документации и в формах договора купли-продажи, являющимся неотъемлемой частью аукционной документации.*

**Сведения о предыдущих торгах: -**

**Сроки подачи заявок, дата, время проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

1. **Начало регистрации заявок на электронной площадке** – **16.03.2023 г. в 09.00 часов.**
2. **Окончание регистрации заявок на электронной площадке** – **11.04.2023 г. в 17.00 часов.**
3. **Дата окончания определения участников аукциона** - **12.04**.**2023 г.**

**4. Дата проведения аукциона**  **– 14.04.2023 г. в 10.00 часов.**

**Условия участия в аукционе**

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающее приобрести имущество, выставляемое на аукцион (далее – Претендент), обязано осуществить **следующие действия:**

- внести задаток на счет Организатора в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

- в установленном порядке зарегистрировать заявку на электронной площадке по утвержденной Продавцом форме;

- представить иные документы по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных [статьей 25](#sub_25) настоящего Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в [статье 5](garantF1://12060212.5) Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в [статье 3](garantF1://12023862.3) Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на Претендента.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**Порядок ознакомления с документами**

**и информацией О ЛОТЕ**

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.new.ru), официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области https://городтейково.рф/ и на электронной площадке https:// roseltorg.ru.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество в период приема заявок на участие в торгах. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен на электронный адрес Продавца: kumi\_t@mail.ru , не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента, за исключением договора купли-продажи, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени организатора торгов).

**Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе**

1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации (приложения 1 и 2 к настоящей документации):

- физические лица и индивидуальные предприниматели – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

- юридические лица – копии учредительных документов; документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (при ее наличии) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

2.Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

3. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

5. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**УСЛОВИЯ ДОПУСКА И ОТКАЗА В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ**

1. К участию в процедуре продажи допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в информационном сообщении.

- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Продавца и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

**Отмена и приостановление аукциона**

1. Продавец вправе отменить аукцион не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области https://городтейково.рф/ в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3. Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

4. Организатор приостанавливает проведение продажи в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения продажи начинается с того момента, на котором продажа была прервана.

В течение одного часа со времени приостановления проведения продажи организатор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления продажи, времени приостановления и возобновления продажи, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию продавцу для внесения в протокол об итогах продажи.

**Порядок внесения и возврата задатка**

1. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток **в размере 10% от начальной цены продажи Лота** единым платежомв валюте Российской Федерации.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате стоимости реализуемого Лота по договору купли-продажи.

2. **Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.**

3.Порядок возвращения задатка:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4.При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается.

Рассмотрение заявок

1.  Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи в счет обеспечения оплаты приобретаемого Лота и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение 1 и 2 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже в электронной форме, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме.

**Порядок проведения аукциона**

1. Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 (пяти) процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене Лота.

2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования Лота, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене Лота и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене Лота.

3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении Лота по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене Лота, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене Лота продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене Лота следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене Лота, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене Лота является время завершения аукциона.

4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене Лота, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене Лота не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

5. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену Лота.

6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене Лота для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона, содержащий цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи, подписывается Продавцом в течение одного часа со времени получения электронного журнала.

7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного Претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене лота.

9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование лота и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки приватизации;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического

лица – Победителя торгов.

**Заключение договора купли-продажи по итогам**

**проведения аукциона**

1.Договор купли-продажи (приложение 3 к информационному сообщению), заключается между Продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

В случае, если победитель аукциона не подписывает со своей стороны договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, он признаётся уклонившимся от заключения договора и задаток ему не возвращается.

2. Оплата приобретенного на аукционе Лота производится победителем аукциона единовременно в соответствии с договором купли-продажи.

Оплата за Лот производится покупателем на счет УФК по Ивановской области (КУМИ администрации г. Тейково) л/с 04333006630, р/с № 03100643000000013300 в ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ/ УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново, ИНН 3704001694, КПП 370401001, БИК 012406500, ОКТМО24707000 КБК 061 114 020 43040000410 «Поступления от продажи муниципального имущества».

Оплата по договору купли-продажи осуществляется не позднее 15 рабочих дней со дня подписания договора.

3. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретенного Лота и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи.

4. Факт оплаты Лота подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

5. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи, результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате Лота, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены объекта).

6. **Передача доли в уставном капитале** осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому покупателем и Продавцом, после полной оплаты стоимости Лота. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца. Доля в уставном капитале считается переданной покупателю со дня подписания передаточного акта.

С дополнительными сведениями об объекте продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, требованиями к оформлению представляемых документов, внесения задатка, подачи заявки, правилами проведения продажи на аукционе, покупатели могут ознакомиться по адресу: Ивановская область, г.Тейково, ул. Октябрьская, д.2А, каб. 14, на сайте администрации городского округа Тейково сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области https://городтейково.рф/, официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте организатора торгов https://www.roseltorg.ru.

Тел. для справок: 8 (49343) 4-02-04.

Приложение 1

к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ**

(для физических лиц)

***(все графы заполняются в электронном виде)***

Заявка подана:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, дата рождения лица, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый далее Претендент, удостоверение личности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес Претендента, банковские реквизиты, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Доверенное лицо Претендента (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

действует на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

удостоверение личности доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, дата и место выдачи)

**принимая решение об участии в торгах по продаже** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(далее – Лот)**

**обязуюсь:**

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается код лота с электронной торговой площадки www.roseltorg.ru), размещенном на сайте www.roseltorg.ru, а также официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.new.ru).
2. В случае признания победителем торгов:
3. В течение пяти рабочих дней с даты проведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли – продажи и уплатить Продавцу стоимость Лота, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счет, определяемые договором купли – продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

**Мне известно, что**:

**1.** Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом или его доверенным лицом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**2**. В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Лота, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате цены Лота, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка (10% от начальной цены Лота).

**3.** Передача доли в уставном капитале в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

**4.** Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемой доле в уставном капитале. Претензий по объему и качеству документации не имею.

**5.** Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Я гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Я подтверждаю, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи доли в уставном капитале, величине повышения начальной цены продажи Лота («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

**Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.**

Я подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками лота аукциона, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что мне была представлена возможность ознакомиться с документацией Лота, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

Я ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Я согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение 2

к аукционной документации

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ**

(для юридических лиц)

***(все графы заполняются в электронном виде)***

Заявка подана:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, ИНН, подающего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (Фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фактический адрес Претендента, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**принимая решение об участии в торгах по продаже** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение, код лота)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(далее – Лот)**

**обязуюсь:**

1. Выполнять правила и условия проведения торгов, указанные в информационном сообщении, №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(указывается код лота с электронной торговой площадки www.roseltorg.ru), размещенном на сайте www.roseltorg.ru, а также официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.new.ru) .
2. В случае признания победителем торгов:
3. В течение пяти рабочих дней с даты проведения итогов аукциона заключить с Продавцом договор купли – продажи и уплатить Продавцу стоимость Лота, установленную по результатам аукциона, в сроки и на счет, определяемые договором купли – продажи.

- в установленных законодательством случаях получить согласие антимонопольного органа.

**Мне известно, что**:

**1.** Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно Претендентом или его доверенным лицом.

Информационное сообщение об аукционе является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**2**. В случае отказа (уклонения) победителя торгов от подписания договора, заключаемого по итогам торгов, отказа от оплаты цены Лота, определенной по итогам торгов, за вычетом ранее внесенного задатка, сумма внесенного им задатка ему не возвращается.

Кроме того, в случае неисполнения покупателем обязанности по оплате цены Лота, а также в случае уклонения участником, признанным победителем аукциона от заключения Договора купли-продажи (Приложение 3 к информационному сообщению) с данного участника (покупателя) взимается штраф в размере задатка ( 10% от начальной цены объекта).

**3.** Передача доли в уставном капитале в собственность покупателя производится в срок не более 30 дней после выполнения условий Договора купли-продажи.

**4.** Настоящим подтверждаю, что ознакомился с информацией о приватизируемой доле в уставном капитале. Претензий по объему и качеству документации не имею.

**5.** Настоящей заявкой подтверждаю согласие (обладаю правом давать письменное согласие от имени Претендента) на использование предоставленных мною персональных данных в связи с участием в торгах.

Мы гарантируем достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Мы подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи Лота, величине повышения начальной цены продажи Лота («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с Регламентом электронной площадки в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Мы подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены с характеристиками лота аукциона, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам была представлена возможность ознакомиться с документацией лота аукциона, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

Мы ознакомлены с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных нам разъяснены.

Мы согласны на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

Приложение 3

к аукционной документации

## ДОГОВОР № \_\_\_\_

**купли - продажи муниципального имущества,**

**находящегося в муниципальной собственности городского округа Тейково Ивановской области**

(доли в размере 100 % в уставном капитале ООО «Фармация»)

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ две тысячи двадцать третьего года.***

Мы, **Муниципальное образование городской округ Тейково Ивановской области**, от имени которого выступает **Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области**, в лице **заместителя главы (по финансово-экономическим вопросам) администрации городского округа Тейково, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области**, действующей на основании Положения……………… являющееся единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «Фармация», именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и гр. ФИО ------, не являющийся участником Общества с ограниченной ответственностью «Фармация», именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на электронной торговой площадке [https://www.roseltorg.ru](https://www.roseltorg.ru/) в сети Интернет», положениями информационного сообщения о продаже, размещенного на официальном сайте в сети Интернет по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.new.ru), на сайте организатора торгов www.roseltorg.ru и на основании Протокола № \_\_\_\_\_ об итогах аукциона от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_ г., (далее по тексту - «Аукцион»), находясь в здравом уме и твердой памяти, руководствуясь условиями и принципами, определенными ст. 421, ст.424 Гражданского Кодекса Российской Федерации, ст. 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать всю свою долю уставного капитала Общества с ограниченной ответственностью"ФАРМАЦИЯ" Покупателю, который не является участником Общества, а Покупатель обязуется принять долю уставного капитала и оплатить за нее денежную сумму, определенную Договором.

Вся доля уставного капитала Продавца, отчуждаемая по Договору, составляет 100**% (**сто процентов**)** уставного капитала Общества, номинальной стоимостью 525 600 (Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек**,** что подтверждается Справкой ООО «Фармация» от \_\_\_\_\_\_\_ 2023 года.

1.2. Сведения об Обществе:

Наименование полное – Общество с ограниченной ответственностью "ФАРМАЦИЯ", сокращенное – ООО "ФАРМАЦИЯ". Наименование Общества не изменялось.

Адрес (место нахождения): 155040, Ивановская область, городской округ Тейково, улица Октябрьская, дом 23.

Регистрационные данные:

Общество внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 03 февраля 2015 года с присвоением основного государственного регистрационного номера (ОГРН): 1153704000042 (создано путем реорганизации в форме преобразования).

Общество состоит на учете в качестве налогоплательщика с присвоением идентификационного номера налогоплательщика (ИНН): 3704008058, кода причины постановки на учет (КПП): 370401001.

Учредительный документ:

Устав, утвержден Решением городской Думы городского округа Тейково Ивановской области от 31 октября 2014 года, зарегистрирован Управление Федеральной налоговой службы по Ивановской области 3 февраля 2015 года за ГРН: 2163702145682

1.3. Полномочия Продавца на распоряжение долей уставного капитала Общества в размере 100% (сто процентов) подтверждаются:

- Решением Думы городского округа Тейково от 31.10.2014г № «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Фармация».

Продавец заверяет, что отчуждаемая Доля УК на день удостоверения Договора оплачена полностью.

1.4. Сведения об Обществе, его участниках, отсутствии обременений отчуждаемой доли уставного капитала подтверждаются Выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц, сформированной в электронной форме на официальном сайте ФНС России и полученной с использованием телекоммуникационной сети Интернет по состоянию на 03.03.2023 года под № ЮЭ9965-23-26745518, подписанной усиленной квалифицированной электронной подписью.

1.5. Продавец заверяет, что право собственности на долю уставного капитала надлежащим образом оформлено, а также, что до заключения Договора доля уставного капитала никому не продана, не отчуждена иным способом, не заложена, не находится в доверительном или ином управлении, права Продавца на долю уставного капитала никем не оспариваются.

1.6. Продавец подтверждает, что при подписании настоящего договора, он предоставил Покупателю информацию о финансово-хозяйственном состоянии Общества на основании представленной бухгалтерской отчетности Общества за 2022 года, а Покупатель подтверждает, что с указанной информацией ознакомлен и состояние финансово-хозяйственной деятельности Общества на день подписания настоящего договора ему известно и его удовлетворяет.

Продавец заявляет, а Покупатель принимает к сведению, что на балансе ООО «Фармация» на момент подписания настоящего договора имеется следующие объекты недвижимого имущества, принадлежащие Обществу на праве собственности:

- Нежилое помещение, общая площадь 135 кв.м., кадастровый номер 37:26:010262:676, местоположение: Ивановская область, г.Тейково, ул. Социалистическая, д.2, помещение 1, 1а, 2-6, 6а, 7, 7а, 8,9.

- Нежилое помещение, общая площадь 185, 4 кв.м., кадастровый номер 37:26:020202:254, местоположение: Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская д.23, пом. 7-16, 22, 24, 25.

- Нежилое помещение, общая площадь 117,1 кв.м., кадастровый номер 37:26:020202:132, местоположение: Ивановская область, г.Тейково, ул. Октябрьская, д. 23, подвал, пом. 1,4,6.

**2.Цена имущества и порядок расчетов**

2.1.Установленная по итогам продажи электронных торгов доля уставного капитала, в размере 100 (сто)% продается за сумму ----------------(------) рублей, из которой Покупателем часть в размере 792 500,00 (Семьсот девяносто две тысячи пятьсот ) рублей 00 копеек была внесена на счет Организатора торгов до удостоверения Договора в качестве задатка и засчитывается в счет оплаты цены Доли УК.

Оставшаяся часть цены доли УК в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_) рублей, оплачивается Покупателем в следующем порядке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_)рублей - 20% от цены доли УК, за вычетом суммы задатка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) рублей оплачивается Покупателем в течение 15 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи;

остальные 80%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, оплачивается Покупателем в течение 12 месяцев ежемесячно равными долями, начиная с месяца, следующего за месяцем заключения договора.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на официальном сайте в сети "Интернет" объявления о продаже. Покупатель вправе оплатить приобретаемое имущество досрочно.

УФК по Ивановской области (КУМИ администрации г.о. Тейково) л/сч 04333006630, ОКТМО 24707000, ИНН 3704001694, КПП 370401001, БИК 012406500; р/сч: 03100643000000013300; к/сч: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново, ЕКС № 40102810645370000025, КС № 03100643000000013300, КБК: 06111402043040000410

В платежном поручении, оформляющем оплату, должно быть указано:

«Средства от продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно договору купли-продажи от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

До момента полной оплаты цены договора купли - продажи, имущество в силу нормы пункта 5 статьи 488 Гражданского Кодекса РФ находится в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанности по оплате цены имущества.

2.2. Днем исполнения Покупателем обязательства по оплате доли уставного капитала Общества считается дата поступления денежных средств на вышеуказанный счет.

**3.Переход права собственности на Имущество**

3.1. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты за Имущество.

3.2. Стороны установили, что в соответствии с п.5 ст.488 Гражданского кодекса Российской Федерации право залога у Продавца на Долю УК не возникает .

3.3. Сторонам нотариусом разъяснено, что в случае сокрытия истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

3.4. Передача Доли УК от Продавца к Покупателю осуществляется по акту приема-передачи. Акт приема-передачи подписывается сторонами в течение 10 дней после полной оплаты Покупателем цены Доли в сроки, указанные в настоящем договоре.

Факт оплаты подтверждается выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение учреждения.

Доля считается переданной Покупателю с даты подписания акта приема-передачи.

3.5. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты цены Доли УК в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Договора, Покупатель уплачивает пени в размере 0,2 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки, включая день погашения задолженности в безналичном порядке на счет УФК по Ивановской области (КУМИ администрации г.о. Тейково) л/сч 04333006630, ОКТМО 24707000, ИНН 3704001694, КПП 370401001, БИК 012406500; р/сч: 03100643000000013300; к/сч: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново, ЕКС № 40102810645370000025, КС № 03100643000000013300.

В платежном поручении, оформляющем оплату пени, должны быть указаны:

• КБК: 06111402043040000410

• уплата пени за просрочку платежа согласно Договору купли-продажи от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты цены Доли УК в сумме и сроки, указанного Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – «допустимая просрочка»). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате цены Доли УК, установленных ст.2 настоящего Договора. При этом, внесенный Покупателем задаток не возвращается. При расторжении договора Доля остается в собственности городского округа Тейково.

В случае отказа Покупателя от исполнения обязанности по оплате цены Доли УК, предусмотренной ст.2 настоящего Договора, внесенный Покупателем задаток не возвращается.

Кроме этого, Покупатель обязан уплатить штраф Продавцу в размере внесенного для участия в аукционе задатка, а именно \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей по следующим реквизитам: счет УФК по Ивановской области (КУМИ администрации г.о. Тейково) л/сч 04333006630, ОКТМО 24707000, ИНН 3704001694, КПП 370401001, БИК 012406500; р/сч: 03100643000000013300; к/сч: 40102810645370000025; Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Ивановской области г. Иваново, ЕКС № 40102810645370000025, КС № 03100643000000013300, КБК: 06111402043040000410

В платежном поручении, оформляющем оплату пени, должны быть указаны:

• КБК: 06111402043040000410

• уплата пени за просрочку платежа согласно Договору купли-продажи от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года.

3.6. Согласно действующей редакции Устава ООО «Фармация» Общество не имеет преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли в уставном капитале Общества.

Согласия Общества на продажу доли в уставном капитале ООО «Фармация» третьим лицам не требуется.

**4. Права и обязанности Сторон**

* 1. Продавец обязан:

4.1.1. осуществлять контроль за соблюдением Покупателем обязательств по настоящему Договору;

4.1.2. осуществить действия по передаче Имущества в собственность Покупателя не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества в порядке и сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.

* 1. Покупатель обязан:
     1. оплатить цену продажи Имущества в сроки и в порядке, установленные разделом 2 Договора;
     2. оплатить расходы по нотариальным действиям, указанные в пункте 4.3.3 настоящего Договора;

4.2.3. осуществить действия по принятию Имущества в собственность не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня полной оплаты имущества в порядке и сроки, установленные в Договоре.

4.2.4. Все налоги по данной сделке исчисляются и уплачиваются Покупателем самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.

4.2. В соответствии с информацией, имеющейся в открытом доступе в Едином государственном реестре юридических лиц, иных Федеральных информационных ресурсах, а также по заверению Продавца:

– Общество не имеет филиалов, представительств, дочерних обществ;

– в отношении Общества до подписания Договора не подано заявление и не принято решение о проведении процедуры ликвидации Общества или о начале процедуры несостоятельности (банкротства) Общества;

– у Общества отсутствуют обязательства, не отраженные в документах бухгалтерского учета и отчетности;

– Общество надлежащим образом исполняет установленные законодательством обязанности по уплате налогов и не имеет задолженностей по налогообложению и иным обязательным платежам;

– Общество не имеет стратегического значения для обеспечения обороны страны и безопасности государства;

4.3.При заключении Договора Стороны исходят из взаимных заверений и полагаются на сведения и заверения, данные друг другу.

Продавец заверяет, что:

– заключение Договора не нарушает никаких положений и норм действующего законодательства Российской Федерации, правил или распоряжений, которые относятся к Продавцу, его правам и обязательствам перед третьими лицами;

– все документы, представленные Продавцом Покупателю в связи с заключением Договора, являются должным образом подписанными и юридически обязывающими Продавца и третьих лиц, подписавших указанные документы.

Покупатель заверяет, что:

– полностью располагает всеми сведениями в отношении приобретаемой доли уставного капитала, состоянии имущества, принадлежащего Обществу, ознакомлен с документацией Общества, включая документы бухгалтерской и налоговой отчетности;

– заключение Договора не нарушает никаких положений и норм действующего законодательства Российской Федерации, правил или распоряжений, которые относятся к Покупателю, его правам и обязательствам перед третьими лицами.

4.3.1. Стороны взаимно заверяют друг друга, что:

– данный Договор не имеет своей целью и не способствует занятию доминирующего положения на рынке, образованию монополии, ограничению конкуренции и не противоречит требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации.

– у них отсутствует необходимость получения предварительного согласия Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации на заключение Договора, а также последующего уведомления ФАС РФ о состоявшейся сделке.

Стороны, в том числе представители Сторон, заверяют в присутствии нотариуса, что они в дееспособности не ограничены, под опекой, попечительством, а также патронажем не состоят, что они действуют добросовестно и разумно, заключают Договор по своей воле, свободны в определении любых, не противоречащих законодательству условий Договора, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого Договора и обстоятельств его заключения, что у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить указанную сделку на крайне невыгодных для себя условиях, и Договор не является для них кабальной сделкой.

Стороны, в том числе представители Сторон, заверяют, что участники сделки не признаны банкротами, в отношении них не возбуждалось и не ведется дел о банкротстве. Участники сделки не имеют долгов и любых других неисполненных обязательств, которые могут повлечь за собой возбуждение в отношении них дела о банкротстве и/или о взыскании денежных средств. Сторонам ничего не известно о кредиторах, которые могут обратиться в суд с иском о признании банкротами, в отношении участников сделки не ведется исполнительное производство, а равно уголовное преследование, с возможным предъявлением гражданского иска, вследствие чего, на долю уставного капитала может быть наложен арест и/или обращено взыскание. Заверяют, что в состоянии исполнить денежные обязательства и не отвечают признакам неплатежеспособности и (или) признакам недостаточности имущества в соответствии с гл. Х Федерального закона от 26.10.2002 № 127 - ФЗ (в редакции от 27.07.2015) «О несостоятельности (банкротстве)», а также сообщают, что с заявлениями в арбитражный суд о признании их банкротами не обращались.

4.3.2. По соглашению установлено, что Сторона, которая при заключении Договора, либо до или после его заключения, дала другой Стороне недостоверные заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения Договора, его исполнения или прекращения, в том числе относящихся к предмету Договора, полномочиям на его заключение, соответствию Договора применимому к нему праву, наличию необходимых лицензий и разрешений, финансовому состоянию Сторон, либо относящихся к третьему лицу, обязана возместить другой Стороне по ее требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений. Признание Договора незаключенным или недействительным само по себе не препятствует наступлению данных последствий.

Предусмотренная настоящим пунктом Договора ответственность наступает, если Сторона, предоставившая недостоверные заверения, исходила из того, что другая Сторона будет полагаться на них, или имела разумные основания исходить из такого предположения, независимо от того, было ли ей известно о недостоверности таких заверений.

Сторона, полагавшаяся на недостоверные заверения другой Стороны, имеющие для нее существенное значение, наряду с требованием о возмещении убытков или взыскании неустойки также вправе отказаться от Договора.

Сторона, которая заключила Договор под влиянием обмана или существенного заблуждения, вызванного недостоверными заверениями, данными другой Стороной, вправе вместо отказа от Договора требовать признания Договора недействительным.

4.3.3. Договор вступает в законную силу с момента его нотариального удостоверения. В соответствии с Федеральным законом № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» нотариус, удостоверивший договор об отчуждении доли или части доли в уставном капитале общества, в течение двух рабочих дней со дня данного удостоверения, подает в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, заявление о внесении соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.

Заявление о внесении соответствующих изменений направляется в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса, удостоверившего договор, направленный на отчуждение доли в уставном капитале общества.

4.4. По соглашению Сторон Продавец в течение 3 (трех) календарных дней самостоятельно уведомляет Общество о состоявшейся сделке.

Нотариус, удостоверивший Договор, не несет ответственности за неуведомление Общества о совершенной сделке.

4.5. С момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

– права на долю уставного капитала переходят к Покупателю;

– у Продавца прекращаются все права и обязанности участника по отношению к Обществу;

– Покупатель приобретает все права и обязанности по отношению к Обществу, которые обусловлены его статусом как участника, в соответствии с размером приобретаемой Доли уставного капитала;

– Покупатель с момента приобретения доли уставного капитала обязуется выполнять требования Устава Общества и принимает на себя все права и обязанности участника, вытекающие из Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

**5.Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Договор может быть дополнен или расторгнут по взаимному согласию Сторон. Соглашения о дополнении или расторжении Договора подлежат обязательному нотариальному удостоверению. Односторонний отказ от исполнения обязательств по Договору не допускается.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора, Сторона, допустившая данные обстоятельства, возмещает другой Стороне причиненные убытки в полном объеме.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно произошло вследствие действия форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения Договора.

К форс-мажорным Стороны отнесли, в частности, следующие обстоятельства: наводнение, землетрясение, ураган, смерч, пожар и другие стихийные бедствия, террористические акты, военные действия и гражданские волнения, забастовки, изменение законодательства Российской Федерации, препятствующее Сторонам в исполнении своих обязательств по Договору. К форс-мажорным обстоятельствам относятся также другие чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению Сторонами своих обязательств по Договору.

С момента начала действия форс-мажорных обстоятельств и при условии уведомления об этом другой Стороны сроки исполнения Сторонами своих обязательств по Договору отодвигаются на время действия таких обстоятельств и устранения их последствий.

5.4. Стороны при подписании Договора подтверждают, что нотариусом им разъяснены статьи 173.1, 173.2 Уголовного кодекса Российской Федерации об ответственности, предусмотренной законом за представление в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, данных, повлекших внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о подставных лицах, предоставление документа, удостоверяющего личность, или выдачу доверенности, если эти действия совершены для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о подставном лице.

Стороны также подтверждают, что нотариусом им разъяснены следующие статьи Гражданского кодекса Российской Федерации:

статья 174.1. «Последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено»:

«сделка, совершенная с нарушением запрета или ограничения распоряжения имуществом, вытекающих из закона, в частности из законодательства о несостоятельности (банкротстве), ничтожна в той части, в какой она предусматривает распоряжение таким имуществом»;

«сделка, совершенная с нарушением запрета на распоряжение имуществом должника, наложенного в судебном или ином установленном законом порядке в пользу его кредитора или иного управомоченного лица, не препятствует реализации прав указанного кредитора или иного управомоченного лица, которые обеспечивались запретом, за исключением случаев, если приобретатель имущества не знал и не должен был знать о запрете»;

пункт 2 статьи 170 «Недействительность мнимой и притворной сделок»:

«притворная сделка, то есть сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях, ничтожна»;

«к сделке, которую стороны действительно имели в виду, с учетом существа и содержания сделки применяются относящиеся к ней правила».

5.5. Все споры, возникающие между Сторонами по Договору, разрешаются путем переговоров. В случае, если Стороны не придут к соглашению, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. Договор прочитан нотариусом вслух и содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения Договора.

5.7. Договор составлен и подписан Сторонами в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса городского округа Тейково \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_и по экземпляру выдается участникам Договора.

Текст Договора зачитан его участникам нотариусом вслух.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Продавец | Покупатель | | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области |  | | 155040, Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская, д. 2а  ИНН 3704001694, КПП 370401001 ПолучательУФК по Ивановской области (КУМИ администрации г.о. Тейково) л/с 04333006630,  номер казначейского счета: 03231643247070003300,  номер банковского счета, входящего в состав ЕКС: 40102810645370000025, ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Иваново,  БИК Банка 012406500, код ОКПО 22835076, ОКТМО 24707000001 |  |  Подписи Сторон **От имени Продавца От имени Покупателя**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Хливная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  м.п. м.п. |

**Акт**

**приема-передачи доли в уставном капитале**

**общества с ограниченной ответственностью**

г. Тейково \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

Мы, Муниципальное образование городской округ Тейково Ивановской области, от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области, в лице заместителя главы (по финансово-экономическим вопросам) администрации городского округа Тейково, председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области, действующей на основании Положения являющееся единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «Фармация» именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем (наименование организации) «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (вместе именуемые Стороны), составили настоящий акт, подтверждающий следующие обстоятельства: в соответствии с договором № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_купли - продажи муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Тейково Ивановской области (доли в размере 100 % в уставном капитале ООО «Фармация») Продавец передал, а Покупатель принял долю в уставном капитале ООО «Фармация» номинальной стоимостью 525 600 (Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, составляющая 100% (сто процентов) от его уставного капитала (далее - Доля).

**Полное фирменное наименование*:*** Общество с ограниченной ответственностью «Фармация».

**Сокращенное фирменное наименование*:*** ООО «Фармация».

**Юридический адрес:** 155040, Ивановская область, городской округ Тейково, улица Октябрьская, дом 23

**ИНН:** 3704008058

**КПП:** 370401001

**ОГРН:** 1153704000042

**Основной вид деятельности:** Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)

**Код по ОКВЭД**: 47.73

**Уставной капитал:** 525 600 руб.

**Численность работников:** 8

**Имущество ООО «Фармация»:**

- Нежилое помещение, общая площадь 135 кв.м., кадастровый номер 37:26:010262:676, местоположение: Ивановская область, г.Тейково, ул. Социалистическая, д.2, помещение 1, 1а, 2-6, 6а, 7, 7а, 8,9.

- Нежилое помещение, общая площадь 185, 4 кв.м., кадастровый номер 37:26:020202:254, местоположение: Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская д.23, пом. 7-16, 22, 24, 25.

- Нежилое помещение, общая площадь 117,1 кв.м., кадастровый номер 37:26:020202:132, местоположение: Ивановская область, г.Тейково, ул. Октябрьская, д. 23, подвал, пом. 1,4,6.

2. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора.

3. Настоящий акт составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, для каждой из Сторон, нотариусу и регистрирующему органу.

4. Подписи Сторон:

Продавец:

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области

Адрес: 155040, Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская, д. 2а

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

М.П.

Покупатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

1. Далее – «ДНД». [↑](#footnote-ref-2)