Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ДЕПАРТАМЕНТ ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 мая 2017 г. N 144-н/2

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ

ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с [частью 9.2 статьи 156](consultantplus://offline/ref=9FAC175C14EA25F19DB3E0C30335F21CBAF119AA4398F99DF9FBBA53E33E7D8641A09BA7158B90F6EF1A347EAA7FBC0AE29F2CA6F3F44C23MAyCH) и [частью 1 статьи 157](consultantplus://offline/ref=9FAC175C14EA25F19DB3E0C30335F21CBAF119AA4398F99DF9FBBA53E33E7D8641A09BA015829DA0BC553522EC28AF08E49F2EA2ECMFyFH) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=9FAC175C14EA25F19DB3E0C30335F21CBBF11FA84C90F99DF9FBBA53E33E7D8641A09BA7158A96F4E51A347EAA7FBC0AE29F2CA6F3F44C23MAyCH) Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498 "О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме", [постановлением](consultantplus://offline/ref=9FAC175C14EA25F19DB3E0C30335F21CBBF716AA459BF99DF9FBBA53E33E7D8641A09BA7158A93FDE91A347EAA7FBC0AE29F2CA6F3F44C23MAyCH) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме" Департамент энергетики и тарифов Ивановской области постановляет:

1. Установить и ввести в действие с 01.06.2017 [нормативы](#P29) потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Ивановской области, определенные расчетным методом, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента

Д.К.КРЫЛОВ

Приложение

к постановлению

Департамента энергетики и тарифов

Ивановской области

от 31.05.2017 N 144-н/2

НОРМАТИВЫ

ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ

СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Категория многоквартирных домов | Единица измерения | Норматив потребления |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, оборудованные: | | |
| 1.1 | осветительными установками | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,8853 |
| 1.2 | осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,2265 |
| 1.3 | автоматическими запирающими устройствами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0125 |
| 1.4 | усилителями телеантенн коллективного пользования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0115 |
| 1.5 | системами противопожарной автоматики и дымоудаления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0178 |
| 1.6 | общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0244 |
| 1.7 | электроворотами и (или) шлагбаумами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0201 |
| 1.8 | насосами систем холодного водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,6292 |
| 1.9 | насосами систем горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,7364 |
| 1.10 | насосами систем отопления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,4640 |
| 2. | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, оборудованные: | | |
| 2.1 | лифтами и осветительными установками | кВт·ч в месяц на кв. метр | 3,0970 |
| 2.2 | лифтами и осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 1,7223 |
| 2.3 | автоматическими запирающими устройствами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0125 |
| 2.4 | усилителями телеантенн коллективного пользования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0115 |
| 2.5 | системами противопожарной автоматики и дымоудаления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0178 |
| 2.6 | общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0244 |
| 2.7 | электроворотами и (или) шлагбаумами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0201 |
| 2.8 | насосами систем холодного водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,6292 |
| 2.9 | насосами систем горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,7364 |
| 2.10 | насосами систем отопления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,4640 |
| 3. | Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период, оборудованные: | | |
| 3.1 | осветительными установками | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,8853 |
| 3.2 | осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,2265 |
| 3.3 | автоматическими запирающими устройствами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0125 |
| 3.4 | усилителями телеантенн коллективного пользования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0115 |
| 3.5 | системами противопожарной автоматики и дымоудаления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0178 |
| 3.6 | общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0244 |
| 3.7 | электроворотами и (или) шлагбаумами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0201 |
| 3.8 | насосами систем холодного водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,6292 |
| 3.9 | насосами систем горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,7364 |
| 3.10 | насосами систем отопления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,4640 |
| 3.11 | электроотопительными приборами для отопления помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,9026 |
| 3.12 | тепловой завесой | кВт·ч в месяц на кв. метр | 2,9942 |
| 4. | Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период, оборудованные: | | |
| 4.1 | лифтами и осветительными установками | кВт·ч в месяц на кв. метр | 3,0970 |
| 4.2 | лифтами и осветительными установками с использованием энергосберегающих ламп и (или) с применением датчиков движения, акустических выключателей или аналогичного оборудования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 1,7223 |
| 4.3 | автоматическими запирающими устройствами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0125 |
| 4.4 | усилителями телеантенн коллективного пользования | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0115 |
| 4.5 | системами противопожарной автоматики и дымоудаления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0178 |
| 4.6 | общедомовыми приборами учета коммунальных ресурсов | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0244 |
| 4.7 | электроворотами и (или) шлагбаумами | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,0201 |
| 4.8 | насосами систем холодного водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,6292 |
| 4.9 | насосами систем горячего водоснабжения | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,7364 |
| 4.10 | насосами систем отопления | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,4640 |
| 4.11 | электроотопительными приборами для отопления помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | кВт·ч в месяц на кв. метр | 0,9026 |
| 4.12 | тепловой завесой | кВт·ч в месяц на кв. метр | 2,9942 |

Примечание:

1. При расчете нормативов общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определена в соответствии с технической документацией на многоквартирный дом и видом таких помещений, указанных в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=9FAC175C14EA25F19DB3E0C30335F21CBAF119AA4398F99DF9FBBA53E33E7D8641A09BA7158B96F7ED1A347EAA7FBC0AE29F2CA6F3F44C23MAyCH) и [2 части 1 статьи 36](consultantplus://offline/ref=9FAC175C14EA25F19DB3E0C30335F21CBAF119AA4398F99DF9FBBA53E33E7D8641A09BA7158B96F7EC1A347EAA7FBC0AE29F2CA6F3F44C23MAyCH) Жилищного кодекса Российской Федерации, как суммарная площадь следующих помещений:

1) помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);

2) иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.

2. При расчете платы за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования установленных для данной категории многоквартирных домов нормативов потребления электрической энергии, соответствующих фактически установленному оборудованию и устройствам, потребляющим электрическую энергию, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме.