Приложение 1

к постановлению

администрации г.о. Тейково

от 05.06.2020 № 213

# Мероприятия

по подготовке жилищного фонда, систем жизнеобеспечения г.о. Тейково

к эксплуатации в осенне-зимний период 2020-2021 г.г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Содержание | Срок  исполнения |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | При организации и проведении работ руководствоваться законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, правилами и нормами технической эксплуатации, определяющими порядок организации и производства работ, требования к зданиям, сооружениям и оборудованию, подготовке персонала предприятий, обеспечения безопасного производства работ | постоянно |
| 2 | С учетом итогов прохождения отопительного сезона 2019-2020 годов, вести подготовку согласно разработанным комплексным планам мероприятий по подготовке систем жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду 2020 - 2021 годов | постоянно |
| 3 | Определить объемы и источники финансирования для проведения работ по подготовке систем жизнеобеспечения, объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период 2019 - 2020 годов | 10.06.2020  . |
| 4 | Провести ремонт, наладку, техническое освидетельствование и техническое диагностирование энергетического оборудования, гидравлические испытания тепловых сетей, а также промывку внутренних систем отопления жилых домов с использованием современных технологий и оформлением соответствующих актов | 15.09.2020 |
| 5 | Принять исчерпывающие меры по погашению задолженности за топливно-энергетические ресурсы; предприятиям жилищно - коммунального хозяйства активизировать претензионно - исковую работу с должниками по всем группам потребителей | постоянно |
| 6 | Обеспечить своевременную готовность жилищного фонда, объектов энергетического и коммунального хозяйства, инженерных сетей, учреждений социальной сферы  к работе в осенне-зимний период 2020 - 2021 годов | постоянно |
| 7 | Организовать подготовку обслуживающего персонала  предприятий жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями регламентирующих документов | 01.09.2020 |
| 8 | Управляющим компаниям провести поверочные мероприятия общедомовых приборов учета и при необходимости восстановить работоспособность, составить графики оснащения. | 01.09.2020 |
| 9  10 | Принять меры по обеспечению объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения резервными источниками электроснабжения | 01.10.2020 |
| Заключить (пролонгировать) договоры на поставку  необходимых коммунальных ресурсов между, управляющими компаниями, ТСЖ, ЖСК, ТСН, и собственниками жилых помещений, и предприятиями - поставщиками коммунальных ресурсов в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов. | 01.10.2020 |