**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 28.02.2023 № 15

г.о. Тейково

О рассмотрении протеста Ивановской транспортной прокуратуры от 08.02.2023 №23/1-3-2023/Прдп38-23-20009708 «на статью 39 Правил землепользования и застройки городского округа Тейково, утв. решением от 24.11.2006 № 164»

Рассмотрев протест Ивановской транспортной прокуратуры от 08.02.2023 №23/1-3-2023/Прдп38-23-20009708 «на статью 39 Правил землепользования и застройки городского округа Тейково, утв. решением от 24.11.2006 № 164», -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А :

1. Требования протеста Ивановской транспортной прокуратуры от 08.02.2023 №23/1-3-2023/Прдп38-23-20009708 «на статью 39 Правил землепользования и застройки городского округа Тейково, утв. решением от 24.11.2006 № 164» признать обоснованными.
2. Администрации городского округа Тейково Ивановской области провести работу по внесению изменений в решение муниципального городского Совета городского округа Тейково от 24.11.2006 № 164 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Тейково Ивановской области», подготовить проект соответствующего нормативного правового акта и направить его в городскую Думу городского округа Тейково Ивановской области.
3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Ковалева***

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к решению «О рассмотрении протеста Ивановской транспортной прокуратуры от 08.02.2023 №23/1-3-2023/Прдп38-23-20009708 «на статью 39 Правил землепользования и застройки городского округа Тейково,**

**утв. решением от 24.11.2006 № 164»**

Необходимость внесения изменений в ст.39 Правил землепользования и застройки г.о.Тейково Ивановской области (далее – ПЗЗ) обусловлена потребностью в приведении ПЗЗ в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации на основании протеста Ивановской транспортной прокуратуры от 08.02.2023 №23/1-3-2023/Прдп38-23-20009708.

Порядок и сроки проведения основных этапов по подготовке проекта

 внесения изменений в Правила землепользования и застройки

городского округа Тейково Ивановской области.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п. | Виды работ | Сроки исполнения | Исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Подготовка заключения Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Тейково Ивановской области, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направление этого заключение главе местной администрации |  | Комиссия по землепользованию и застройке городского округа Тейково Ивановской области |
| 2 | Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке Проекта  | в течение25 дней | Глава городского округа Тейково Ивановской области (принятие решения). Отдел градостроительства и архитектуры администрации г.о.Тейково Ивановской области (разработка НПА) |
| 3 | Публикация в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет информационного сообщения по подготовке Проекта | не позднее 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта | Отдел организационной работы администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 4 | Сбор исходной информации для предоставления разработчику Проекта  | в течение 5 дней с даты принятия решения | Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 5 | Разработка Проекта  | Согласно Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муници-пальных нужд» от 05.04.2013№ 44-ФЗ | Проектная организация |
| 6 | Проверка Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану | 5 рабочих дней с момента поступления Проекта | Комиссия.Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 7 | Доработка Проекта в случае обнаружения его несоответствия требованиям законодательства Российской Федерации  |  | Проектная организация |
| 8 | Публикация Проекта  |  | Отдел организационной работы администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 9 | Направление Проекта главе городского округа Тейково Ивановской области |  | Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 10 | Принятие решения главой г.о.Тейково Ивановской области о назначении и проведении публичных слушаний. |  | Глава городского округа Тейково Ивановской области |
| 11 | Подготовка постановления главы городского округа Тейково Ивановской области о проведении публичных слушаний |  | Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| *Продолжительность публичных слушаний по Проекту*  | Не более одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования о проведении таких публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний |  |
| 12 | Публикация постановления в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет |  | Отдел организационной работы администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 13 | Проведение публичных слушаний |  | Комиссия.Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 14 | Подготовка протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний. |  | Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 15 | Публикация заключения о результатах публичных слушаний в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет |  | Отдел организационной работы администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 16 | Рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки городской Думой городского округа Тейково Ивановской области и его утверждение |  | Городская Дума городского округа Тейково Ивановской области |
| 17 | Публикация утвержденных изменений в Правила землепользования и застройки в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково Ивановской области и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет |  | Отдел организационной работы администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 18 | Размещение Правил землепользования и застройки во ФГИС ТП | не позднее 10 дней с момента утверждения | Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |
| 19 | Направление копии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, а также текстовых и графических материалов Правил землепользования и застройки на бумажном или электронном носителе в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области | не позднее 14 дней с момента утверждения | Отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Тейково Ивановской области |

Начальник Отдела градостроительства

и архитектуры администрации городского

округа Тейково Ивановской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Иванов