

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 23.09.2022 № 89

г.о. Тейково

О порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тейково Ивановской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41, статьей 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях урегулирования порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тейково Ивановской области, руководствуясь статьями 23, 44 Устава городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить [порядок](#P35) определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тейково Ивановской области, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково и на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Ковалева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 23.09.2022 № 89

[Порядок](#P35)

 определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тейково Ивановской области

1. Настоящий порядок устанавливает правила определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тейково Ивановской области (далее - земельные участки).

2. Годовой размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПГ = 0,015 x КС x SS / SO, где:

ПГ - годовой размер платы за сервитут, руб.;

КС - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

SS - площадь части участка, обремененной сервитутом, кв. м;

SO - площадь земельного участка, кв. м.

3. Размер платы в месяц по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется по формуле:

ПМ = ПГ / 12, где:

ПМ - размер платы за сервитут в месяц, руб.

4. Размер платы по соглашению об установлении сервитута изменяется ежегодно путем применения к установленному размеру платы по соглашению об установлении сервитута коэффициента инфляции, соответствующего индексу потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области.

Для целей настоящего пункта применяется индекс потребительских цен, отражающий процент инфляции, в соответствии с данными территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за предыдущий год (по состоянию на декабрь предыдущего года).

5. Порядок и сроки внесения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяются соглашением об установлении сервитута, заключаемым между лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, и землепользователем, землевладельцем, арендатором земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут.