****

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 22.07.2022 № 73

г.о. Тейково

О мене квартиры

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, частью 1 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь пунктом 3 статьи 6, статьей 44 Устава городского округа Тейково Ивановской области, решением городской Думы городского округа Тейково от 28.10.2011 №115 «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности городского округа Тейково Ивановской области», распоряжением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 07.06.2022 №158 «О признании жилого помещения непригодным для проживания»,-

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

РЕШИЛА:

1. Разрешить администрации городского округа Тейково Ивановской области произвести мену квартиры по адресу: Ивановская область, г.Тейково, ул. Новоженова, д.1, кв.46, взамен квартиры непригодной для проживания, находящейся по адресу: Ивановская область, г.Тейково ул. 1-я Красная д. 9 «з», кв.1, принадлежащей Кочину Евгению Анатольевичу на праве собственности.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области заключить договор мены квартиры, расположенной по адресу: Ивановская область, г. Тейково, ул. Новоженова, д.1, кв.46, общей площадью 62,83 кв.м., принадлежащей городскому округа Тейково Ивановской области (далее – муниципальное имущество),  и  квартиры, расположенной по адресу: Ивановская область, г.Тейково, ул. 1-я Красная, д. 9 «з», кв.1, кадастровый номер 37:26:020111:126, общей площадью 74,3 кв.м., принадлежащей  Кочину Евгению Анатольевичу, сведения о государственной регистрации права от 04.03.2022 года 37:26:020111:126-37/043/2022-4.

3. Мену квартир, указанных в пункте 1 настоящего решения, произвести без доплаты.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты подписания.

1. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Ковалева***

**Пояснительная записка**

к решению городской Думы городского округа Тейково Ивановской области

«О мене квартиры»

В администрацию городского округа Ивановской области поступило заявление от собственника жилого помещения находящегося по адресу: Ивановская область, г.Тейково, ул. 1-я Красная д.9 «3», кв.1 для признания данного жилого помещения непригодным для проживания. В реестре казны городского округа Тейково Ивановской области числится нежилое помещение по вышеуказанному адресу. Администрация инициировала проведение экспертизы на непригодность жилого помещения для дальнейшего проживания. Межведомственная комиссии администрации городского округа Тейково Ивановской области приняла решение признать жилое помещение непригодным для проживания. Решение принято в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», на основании специализированной организации ООО «Центр энергетических исследований» составившей Технический отчет по результатам обследования строительных конструкций здания расположенного по адресу: Ивановская область, г.Тейково, ул. 1-я Красная д.9.

Заместитель главы администрации

(по финансово - экономическим вопросам),

председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом и земельным

отношениям администрации городского

округа Тейково Ивановской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Хливная