

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.11.2022 № 120

г.о. Тейково

О реализации муниципальной программы «Формирование инвестиционной привлекательности городского округа Тейково», развитие и поддержка предпринимательства в городском округе Тейково Ивановской области в 2022 году

Заслушав информацию заместителя главы администрации (по финансово - экономическим вопросам), председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области Хливной Т.В. «О реализации муниципальной программы «Формирование инвестиционной привлекательности городского округа Тейково», развитие и поддержка предпринимательства в городском округе Тейково Ивановской области в 2022 году», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Информацию «О реализации муниципальной программы «Формирование инвестиционной привлекательности городского округа Тейково», развитие и поддержка предпринимательства в городском округе Тейково Ивановской области в 2022 году» принять к сведению (информация прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Ковалева***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 25.11.2022 № 120

**Информация**

**«О реализации муниципальной программы**

**«Формирование инвестиционной привлекательности**

**городского округа Тейково», развитие и поддержка предпринимательства**

**в городском округе Тейково Ивановской области в 2022 году»**

Администрацией определено два приоритетных направления в сфере инвестиций: развитие промышленного производства и развитие жилищного строительства.

Важное направление в инвестиционных планах г.о. Тейково – развитие городской инфраструктуры.

- ремонт автомобильных дорог и тротуаров;

- ремонт участков грунтовых дорог частного сектора.

Особое внимание уделялось и будет уделяться развитию промышленного производства. Продолжается выпуск продукции ООО «ГАМ», ООО «Строймонтаж».

На 2022 год ООО «УльтраСтаб» запланировано техническое перевооружение, заключены контракты на покупку новых современных станков известных производителей из Германии, Швейцарии и Китая. Запуск нового оборудования ожидается в конце 2022 года. В настоящее время ведется монтаж производственных линий.

Подготовлено 8 инвестиционных площадок.

- 2 под промышленную застройку;

- 4 под жилищное строительство;

- 2 для размещения культурно-развлекательных объектов.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о реализованных инвестиционных проектах**

**на г.о. Тейково Ивановской области**

**за период 2018 года - истекший период 2022 года**

| №  п/п | Наименование проекта | Наименование ЮЛ | Отрасль | Сроки реализации | Количество созданных рабочих мест, чел | | Объем инвестиций, млн. руб |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план | факт |
|  | 2019 | | | | | | |
|  | Строительство швейной фабрики для производства детской одежды | ООО «ГАМ» | Швейное производство | 2014-2019 | 300 | 120 | 120 |
|  | Организация детского кафе | ИП Багинская Е.С. | Детский досуг | 2019-2020 | 3 | 3 | 3,0 |
|  | 2021 | | | | | | |
|  | Расширение ассортимента продукции медицинского назначения ООО «Эвтекс». | ООО «Эвтекс» | Производство изделий мед. назначе-ния | 2017-2021 | 3 | 3 | 72,5 |
|  | Строительство станции техобслуживания автомобилей | ИП Кабиров А.М. о. | Техобслу-живание автотран-спорта | 2020-2021 | 4 | 4 | 6,0 |
|  | Организация детского развлекательного центра «Апельсин» | ООО «Ромашка-менеджмент» | Детский досуг | 2020-2021 | 8 | 3 | 11,0 |
|  | Строительство нового складского помещения на Шестагинском проезде | ООО Тейковский терминал» | Деятель-ность по складиро-ванию и хранению | 2019-2022 | 205 | 120 | 250 |
|  | Модернизация технологического процесса | ООО «Ультрастаб» | Производ-ство гео-текстиля | 2019-2022  Ожидается окончание | 29 | 4  уточняется | 160 |
|  | итого |  |  | 2018-2022 | 552 | 257 | 622,5 |

Перечень проектов, реализуемых в 2022 году прилагается.

Действующая редакция бюджета города Тейково не предусматривает в 2022 году выделения финансовых средств на мероприятия по поддержке субъектов малого предпринимательства программы «Формирование инвестиционной привлекательности городского округа Тейково».

На территории городского округа Тейково Ивановской области в 2022 году реализуются безденежные меры поддержки бизнеса:

- информационная и консультационные виды поддержки.

В июне 2022 года проведен информационный семинар с руководителями торговых центров по подготовке паспортов безопасности указанных объектов.

В мае 2022 года проведена информационная встреча с представителями УФСИН и бизнеса по вопросу организации на территории городского округа Тейково исправительного центра для осужденных (решение вопроса дефицита рабочих кадров).

На начало декабря запланирован выездной семинар центра «Мой бизнес» (1 декабря 2022, ДК Ленина, 10.00, регистрация на яндекс-картах и другое).

- субъектам малого предпринимательства предоставляются безвозмездно места для реализации товаров и услуг при проведении праздничных городских мероприятий;

- рассматриваются на заседании рабочей группы по формированию Схемы размещения нестационарных объектов торговли на территории городского округа Тейково Ивановской области заявления представителей бизнеса, которые размещаются также без оплаты (Летний сад - ИП Хисаев А.Ф., ИП Ляпина О.А., ИП Гулиев А.Д.о., территория Реновации - ИП Хисаев А.Ф., ИП Ляпина О.А., ИП Гулиев А.Д.о.).

- на территории г.о. Тейково с 2018 года осуществляет работу муниципальный бизне-гид, который оказывает консультации субъектам бизнеса по видам поддержки на всех уровнях власти;

- на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области размещена статистическая информация о малом бизнесе муниципалитета, в том числе по результатам последней переписи малого предпринимательства;

- в еженедельном режиме осуществляется мониторинг системообразующих предприятий о влиянии введенных санкций;

- в марте – июне 2022 года бизнес-гид провела встречи на предприятиях с их руководителями и собственниками, целью которых было выявление негативного влияния вводимых санкций и оказание содействия для стабилизации экономического положения.

- в 2022 году проводилась работа с представителями бизнеса, которым в 2019, 2021 годах была оказана финансовая поддержка.

Продолжает деятельность ИП Багинская Е.С. – проект «Центр дневного времяпрепровождения детей дошкольного возраста «Мамы свободны, дети довольны» (2019 год). Сохранены рабочие места.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Субъект бизнеса, ИП | Вид субсидии | Сохранено рабочих мест |
| 1 | ИП Козлова Татьяна Александровна | Затраты по арендной плате за помещение | 1 |
| 2 | Зайцев Дмитрий Владимирович | Оплата коммунальных ресурсов | 10 |
| 3 | Киселева Любовь Владимировна | Арендная плата за помещение | 3 |
| 4 | Киселев Сергей Леонидович | Приобретение оборудования | 32 |
| 5 | ООО «Желаем здоровья» | Оплата коммунальных ресурсов | 29 |
| 6 | ООО «Медиа» | Арендная плата за помещение | 3 |
|  | ИТОГО |  | 78 |

**Перечень проектов, реализуемых в 2022 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование проекта | Предварительная дата завершения инвестиционного проекта/квартал | Место реализации проекта | Описание проекта | Создаваемые рабочие места | Объем  инвестиций,  млн руб. |
| Котов Максим Леонидович  Строительство здания торгового центра  на площади 50-лет Октября, восточнее д. 1 | 1 очередь завершена в 2021 году | Г. Тейково, площадь 50-лет Октября, восточнее д. 1 | Строительство торгового центра на площади 50-лет Октября в г. Тейково площадью 310 кв.м.на земельном участке площадью 1000 кв.м. | 10 | 6 |
| Козловский Александр Витальевич  Строительство магазина в г.о. Тейково по ул. 1-я Комсомольская, д. 17 | 4 квартал 2023 | г.о. Тейково по ул. 1-я Комсомольская, д. 17 | Строительство магазина в г.о. Тейково по ул. 1-я Комсомольская, д. 17, площадью 394 кв.м.на земельном участке площадью 538 кв.м. | 6 | 10 |
| Астраханская Надежда Игоревна  Строительство двухэтажного здания аптеки в г.Тейково по ул. Новоженова, д. 11 б | 07.10.2022 введено в эксплуатацию | г.Тейково по ул. Новоженова, д. 11 б | Строительство двухэтажного здания аптеки в г.Тейково по ул. Новоженова, д. 11 б площадью 529,6 кв.м. на земельном участке площадью 400 кв.м. | 4 | 12 |
| ИСРАЭЛЯН Артур Юрикович  Строительство объекта общественного питания со встроенной пекарней в г. Тейково по ул. Шестагинской, д. 27 | 07.10.2023 | г. Тейково по ул. Шестагинской, д. 27 | Строительство объекта общественного питания со встроенной пекарней в г. Тейково по ул. Шестагинской, д. 27 площадью 394 кв.м. на земельном участке площадью 856 кв.м. | 4 | 4 |
| Никогосян Рузанна Сасуниковна  Строительство промтоварного магазина | 16.09.2022 введено в эксплуатацию | Г. Тейково, ул. 8 Марта, д. 2 А | Строительство промтоварного магазина в г. Тейково, ул. 8 Марта, д. 2 Г, площадью 270 кв. м., на земельном участке площадью 2329 кв.м. | 2 | 4 |
| Бабаев Мазахир Бабаш оглы  Строительство здания магазина | 2 квартал 2023 | г. Тейково,  ул. 8 Марта, северо-восточнее, д.14 | Строительство здания магазина в г. Тейково,  ул. 8 Марта, северо-восточнее, д.14  площадью 102,3 кв.м., на земельном участке площадью 630 кв.м. | 2 | 2 |
| Филатова Тамара Гурамовна  Строительство здания магазина по ул. 1-Комовская, д. 1 А | 01.08.2022 введено в эксплуатацию | Г. Тейково, ул. 1-я Комовская, д. 1 А | Строительство здания магазина по ул. 1-Комовская, д. 1 А  Площадью 428,1 кв. м., | 8 | Здание построено в 2019 году  10 |
| Палоян Сережа Давидович  Строительство объекта бытового обслуживания населения по ул. Гвардейская, севернее д.9 | 14.04.2023 | Г. Тейково  ул. Гвардейская, севернее д.9 | Строительство объекта бытового обслуживания населения общей площадью 152,5 кв.м., на земельном участке площадью 281 кв.м. | 2 | 8 |
| Бочкарев Василий Александрович  Строительство промтоварного магазина в г. Тейково, ул. 1-я Комовская д.7 | 4 кв. 2023 | г. Тейково, ул. 1-я Комовская д.7 | Строительство промтоварного магазина площадью 182,8 кв.м. на земельном участке площадью 308 кв.м. | 2 | 5 |
| Пешуков Виктор Владимирович  Строительство магазина в г. Тейково, ул. Шестагинская, 57 | 4 кв. 2023 | Тейково, ул. Шестагинская, 57 | Строительство магазина площадью 694,21 кв.м., на земельном участке1394 кв.м. | 8 | 20 |
| Вальков Андрей Евгеньевич  Строительство магазина в г. Тейково, ул. Шестагинская, д. 19 | 4 кв. 2023 | г. Тейково, ул. Шестагинская, д. 19 | Строительство магазина площадью 151,7 кв.м. на земельном участке 703,8 кв.м. | 2 | 4 |
| Винниченко Денис Владимирович  Строительство объекта бытового обслуживания – ателье в г. Тейково, ул. Неделина | 4 кв. 2023 | г. Тейково, ул. Неделина | Строительство объекта бытового обслуживания – ателье площадью 199 кв.м. на земельном участке площадью 811 кв.м. | 5 | 7 |

Заместитель главы администрации (по финансово - экономическим вопросам),

председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и

земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В. Хливная