****

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 13.03.2020 № 114**

г. Тейково

**Об утверждении Устава**

**территориального общественного самоуправления**

**«Заречный»**

В соответствии с Уставом городского округа Тейково, распоряжением администрации г.о. Тейково от 17.06.2013 № 344 «Об утверждении Положения о порядке регистрации уставов территориального общественного самоуправления в городском округе Тейково», администрация городского округа Тейково

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить прилагаемый Устав территориального общественного самоуправления «Заречный».
2. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления и разместить на официальном сайте городского округа Тейково.

**Глава городского округа Тейково С.А. Семенова**

Приложение

к постановлению администрации г.о. Тейково

от 13.03.2020 № 114

Принят

на Учредительном собрании жителей

улиц 2 и 3 Заречная, Карла Маркса и Советская

29 февраля 2020 года

**1. Общие положения**

1.1. Территориальное общественное самоуправление «Заречный» (далее – ТОС) учреждено в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Тейково и в соответствии с решением городской Думы городского округа Тейково от 30.11.2012 № 108 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Тейково», и иными нормативными правовыми актами.

1.2. ТОС является составной частью местного самоуправления, основанного на самоорганизации граждан по месту их жительства на части территории городского округа Тейково для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Полное наименование: Территориальное общественное самоуправление «Заречный».

Сокращенное наименование: ТОС «Заречный».

1.3. Настоящий Устав определяет порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления.

ТОС создано по инициативе жителей, проживающих в г.о. Тейково в пределах улиц частного сектора 2 и 3 Заречные, Карла Маркса и Советская.

1.4. Место нахождения Совета: 155045, Российская Федерация, Ивановская область, город Тейково, улица Карла Маркса, д. 79.

1.5. Правовую основу организации и деятельности ТОС составляют Конституция Российской Федерации, Федеральный закон 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другие федеральные законы и законы Ивановской области, Устав городского округа Тейково, Положение о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Тейково, иные муниципальные нормативные правовые акты городского округа Тейково, устав территориального общественного самоуправления.

1.6. ТОС считается учрежденным с момента регистрации настоящего Устава администрацией городского округа Тейково.

1.7. ТОС в соответствии с настоящим уставом не является юридическим лицом и не подлежит государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

**2. Цели, задачи, формы и основные**

**направления деятельности ТОС**

2.1. Основной целью образования ТОС является самоорганизация граждан по месту их жительства для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам жизнедеятельности в пределах установленных границ ТОС, а также для обеспечения реализации прав граждан, проживающих на территории ТОС.

2.2. ТОС создается для решения следующих задач:

2.2.1. Оказания содействия населению в осуществлении прав на территориальное общественное самоуправление.

2.2.2. Привлечения жителей и юридических лиц, находящихся на соответствующей территории, к решению различных социальных проблем территории ТОС.

2.2.3. Защиты прав и интересов жителей.

2.2.4. Участия жителей в рассмотрении вопросов и выработке решений органов местного самоуправления и внесения предложений на рассмотрение соответствующих органов местного самоуправления.

2.3. Деятельность ТОС строится на принципах свободного волеизъявления граждан, законности, выборности и подконтрольности населению органов ТОС, самостоятельности в решении вопросов местного значения, гласности и учета общественного мнения, широкого участия граждан в выработке, принятии и реализации решений по вопросам, затрагивающим интересы населения.

2.4. Формами осуществления деятельности ТОС являются проводимое не реже одного раза в год Общее собрание, а также заседания Совета и организуемые ими мероприятия.

2.5. Основные направления деятельности ТОС:

1) защита прав и законных интересов жителей в органах государственной власти Ивановской области и органах местного самоуправления;

2) организация благотворительных акций, содействие в проведении таких акций органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления, благотворительными фондами, гражданами и их объединениями, участие в распределении гуманитарной и иной помощи;

3) осуществление контроля над выполнением условий владения, пользования, распоряжения, приватизации и аренды муниципального имущества, расположенного в пределах границ ТОС;

4) содействие правоохранительным органам в поддержании общественного порядка;

5) контроль в сфере потребительского рынка в порядке и формах, установленных органами местного самоуправления;

6) организация клубов по интересам, кружков технического и художественного творчества, спортивных кружков*,* ведение воспитательной работы среди детей и подростков, оказание помощи инвалидам, престарелым, семьям погибших военнослужащих, малообеспеченным и многодетным семьям;

7) защита интересов жителей как потребителей коммунально-бытовых услуг в соответствующих службах;

8) внесение предложений в соответствующие органы муниципального образования по вопросам, затрагивающим интересы жителей, в том числе:

- использования земельных участков, расположенных в пределах установленных границ ТОС под строительство, создание детских и оздоровительных площадок, скверов, стоянок автомобилей, гаражей, площадок для выгула собак и для других общественно полезных целей;

- создания и ликвидации объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, здравоохранения и других организаций в пределах установленных границ ТОС;

9) содействие в проведении мероприятий санитарного, эпидемиологического, экологического и пожарного контроля и безопасности;

10) информирование населения о решениях органов государственной власти Ивановской области и органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии ТОС;

11) оказание помощи соответствующим органам местного самоуправления в решении вопросов капитального ремонта (реконструкции) жилищного фонда.

К основным направлениям деятельности ТОС могут быть отнесены и другие вопросы, в том числе переданные ему органами местного самоуправления, а также добровольно взятые на себя ТОС в соответствии с действующим законодательством.

**3. Общее собрание жителей ТОС**

3.1. Общее собрание жителей (далее – Общее собрание) является высшим руководящим органом ТОС и может созываться органами местного самоуправления, органами ТОС или инициативной группой жителей.

Общее собрание проводится не реже одного раза в год.

Руководство деятельностью ТОС в период между Общим собранием осуществляет Совет.

3.2. К исключительным полномочиям Общего собрания относятся следующие вопросы:

3.2.1. Избрание президиума Общего собрания в составе председателя, секретаря и 1 – 3 членов.

3.2.2. Образование и ликвидация ТОС.

3.2.3. Принятие устава ТОС и внесение в него изменений.

3.2.4. Установление численного состава, срока полномочий и избрание членов Совета.

3.2.5. Избрание председателя Совета.

3.2.6. Освобождение от своих обязанностей председателя, членов Совета.

3.2.7. Утверждение отчетов председателя Совета.

3.2.8. Утверждение программ деятельности ТОС, принципов формирования его имущества.

3.2.9. Утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении.

3.2.10. Утверждение локальных правовых актов, регулирующих деятельность органов ТОС (регламента Совета и др.).

3.2.11. Принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации территориального общественного самоуправления.

3.2.12. Решение других вопросов, затрагивающих интересы населения соответствующей территории, и относящиеся к компетенции Совета, его председателя.

3.3. Решение вопросов, отнесенных к исключительным полномочиям Общего собрания, не может быть передано на решение Совета, его председателя.

3.4. В деятельности Общего собрания принимают участие граждане, достигшие 16-летнего возраста, проживающие на соответствующей территории.

3.5. В работе Общего собрания могут принимать участие с правом совещательного голоса представители юридических лиц, расположенных на территории ТОС.

3.6. При подготовке к проведению Общего собрания Совет или инициативная группа:

1) определяет дату, место и время проведения Общего собрания;

2) определяет повестку дня Общего собрания;

3) подготавливает проекты решений Общего собрания, иные документы и материалы, необходимые для проведения Общего собрания;

4) не позднее чем за семь дней до дня проведения Общего собрания письменно информирует городскую Думу городского округа Тейково, главу городского округа Тейково, администрацию городского округа Тейково о дате, месте, времени проведения Общего собрания, вопросах, выносимых на обсуждение, а в случае созыва Общего собрания инициативной группой – представляет данные о членах инициативной группы (фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, дата рождения) и запрашивает сведения о численности жителей, обладающих правом на осуществление ТОС;

5) не менее чем за семь дней до дня проведения Общего собрания обеспечивает оповещение граждан о дате, времени, месте проведения Общего собрания, вопросах, выносимых на обсуждение, и документах, которые должны быть представлены для регистрации (оповещение осуществляется посредством размещения объявлений в средствах массовой информации, вывешивания объявлений, информирования в устной форме и посредством письменных извещений по квартирам, иными способами).

Общее собрание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины жителей соответствующей территории, достигших 16-летнего возраста.

Подтверждение участия установленного количества граждан в Общем собрании оформляется явочным листом, в котором указываются фамилия, имя, отчество, место регистрации и личная подпись каждого из участников. Явочный лист прилагается к соответствующему протоколу Общего собрания.

3.7. Решения Общего собрания принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов от числа присутствующих при наличии кворума и оформляются протоколом.

Протокол Общего собрания должен содержать следующие данные:

- дату и место проведения собрания;

- общее число граждан, имеющих право принимать решение на собрании;

- количество граждан, принявших участие в работе собрания;

- состав президиума;

- повестку дня;

- содержание выступлений;

- принятые решения;

- результаты голосования.

Протокол подписывают председатель и секретарь.

3.8. Инициаторами проведения внеочередного Общего собрания могут выступать инициативные группы граждан, составляющие не менее 0,5% от общего числа жителей территории общественного самоуправления, органы и выборные должностные лица местного самоуправления, депутаты городской Думы городского округа Тейково, Совет, контрольно-ревизионная комиссия.

3.9. Решения Общего собрания для Совета носят обязательный характер.

**4. Совет ТОС**

4.1. Совет ТОС – выборный, постоянно действующий исполнительный орган ТОС.

4.2. Совет избирается на Общем собрании открытым голосованием, подотчетен ему и не реже одного раза в год отчитывается перед ним. Срок полномочий Совета – четыре года.

4.3. Руководителем Совета является председатель Совета, избранный непосредственно на собрании жителями, из состава Совета, сроком на четыре года.

Члены Совета из своего состава избирают заместителя председателя и секретаря, образуют комиссии, назначают старост улиц.

4.4. Совет может быть досрочно переизбран по решению Общего собрания, в случае выражения ему недоверия со стороны жителей и в иных случаях, предусмотренных законодательством. Избрание новых членов Совета проводится в порядке, предусмотренном настоящим Уставом.

4.5. Заседания Совета проводится по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. Заседание считается правомочным, если в нем принимают участие не менее половины членов Совета. Решение Совета принимается простым большинством голосов присутствующих членов, а при равенстве голосов решающим является голос председателя или исполняющего обязанности председателя Совета. Решения оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем.

4.6. Совет представляет интересы жителей, обеспечивает исполнение решений, принятых жителями на Общем собрании.

4.7. Совет имеет право:

- созывать Общее собрание;

- заключать договоры и соглашения с органами местного самоуправления, а также с другими организациями независимо от форм собственности;

- принимать через своих представителей участие с правом совещательного голоса в заседаниях органов местного самоуправления по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории;

- с учетом застройки соответствующей территории разрабатывать планы ее обустройства, привлекать на добровольной основе средства населения и организаций, создавать фонды местной инициативы;

- объединять на договорных началах собственные средства и средства юридических лиц, граждан, общественных объединений для строительства и содержания различных объектов коммунально-бытового обслуживания, получать под свою ответственность кредиты и предоставлять ссуды из собственных средств, приобретать акции и облигации;

- определять в соответствии со своим уставом штаты и порядок оплаты труда работников органа ТОС с последующим утверждением их на собрании;

- принимать решения о вступлении ТОС в союзы (ассоциации);

- содействовать созданию организаций для оказания услуг населению;

- реализовывать другие полномочия ТОС, предусмотренные Положением о территориальном общественном самоуправлении в городском округе Тейково, а также иные, не противоречащие действующему законодательству и настоящему Уставу.

**5. Председатель Совета ТОС**

5.1. Председатель Совета представляет интересы населения, проживающего на данной территории, обеспечивает исполнение решений, принятых на Общем собрании.

Во исполнение возложенных на Совет задач, председатель Совета действует без доверенности от имени ТОС, в т.ч.:

- представляет ТОС в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их форм собственности, и гражданами;

- организует деятельность Совета;

- информирует органы местного самоуправления о деятельности ТОС, о положении дел на подведомственной территории;

- обеспечивает контроль над соблюдением правил благоустройства и санитарного содержания подведомственной территории ТОС;

- информирует соответствующие органы о выявленных нарушениях правил благоустройства и санитарного содержания на подведомственной территории, с целью последующего составления протоколов о привлечении к административной ответственности в соответствии с законодательством;

- подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета;

- решает иные вопросы, порученные ему собранием жителей, органами местного самоуправления муниципального образования.

5.2. Полномочия председателя Совета и членов Совета досрочно прекращаются в случаях:

- подачи личного заявления о прекращении полномочий;

- выбытия на постоянное место жительства за пределы соответствующей территории;

- смерти;

- решения собрания жителей;

- вступления в силу приговора суда в отношении председателя или члена Совета.

5.3. Выборы новых членов, председателя Совета производятся не позднее одного месяца со дня прекращения полномочий.

5.4. В случае досрочного прекращения полномочий председателя ТОС, заместитель председателя или один из членов Совета исполняет полномочия председателя до избрания нового председателя.

**6.** **Финансово-экономическая основа деятельности ТОС**

6.1. ТОС осуществляет свою деятельность за счет собственных средств и имущества, приобретенного для целей деятельности ТОС в установленном законом порядке.

6.2. Бюджетное финансирование ТОС осуществляется в соответствии с Уставом городского округа Тейково и целевыми программами*.*

6.3. ТОС может пользоваться имуществом, передаваемым им органами местного самоуправления, иными субъектами, а также имуществом, создаваемым или приобретаемым за счет собственных средств.

6.4. Источниками формирования имущества ТОС также могут являться добровольные взносы и пожертвования, другие, не запрещенные законом поступления.

6.5. Вопросы пользования имуществом ТОС решает собрание, а в период между их созывами в отношении имущества ТОС правомочия осуществляет его Совет.

Распоряжение собственностью ТОС производится в порядке, установленном действующим законодательством.

6.6. Финансовые средства ТОС могут состоять из собственных средств, а также средств из иных источников, не запрещенных действующим законодательством.

Собственные финансовые средства образуются за счет добровольных взносов и пожертвований предприятий, учреждений, организаций и граждан, а также других, не запрещенных действующим законодательством поступлений.

6.7. Совет самостоятельно использует имеющиеся в распоряжении ТОС финансовые средства в соответствии с уставными целями и программами социально-экономического развития соответствующих территорий.

6.8. Контроль над поступлением и расходованием финансовых средств осуществляет контрольно-ревизионная комиссия.

**7. Внесение изменений и дополнений в устав ТОС**

7.1. Изменения и дополнения в устав ТОС вносятся по решению Общего собрания, и подлежат регистрации в том же порядке и в те же сроки, что и регистрация устава ТОС.

**8. Прекращение деятельности ТОС**

8.1. Деятельность ТОС прекращается на основании решения Общего собрания.

8.2. В течение трех дней со дня принятия решения Общего собрания о прекращении деятельности ТОС председатель ТОС обязан в письменной форме уведомить об этом администрацию городского округа Тейково с приложением соответствующего решения.

8.3. На основании представленных документов администрация городского округа Тейково не позднее семи дней со дня получения письменного уведомления готовит постановление о прекращении деятельности ТОС и одновременно вносит в реестр ТОС соответствующую запись.

8.4. Деятельность ТОС прекращается с момента внесения записи об этом в реестр ТОС.