

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30.09.2021 № 88

г.о. Тейково

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тейково, утвержденные решением муниципального городского Совета городского округа Тейково от 24.11.2006 № 164

Руководствуясь Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=95591;fld=134;dst=100493) Российской Федерации, в целях приведения Правил землепользования и застройки городского округа Тейково Ивановской области, утвержденных решением муниципального городского Совета городского округа Тейково от 24.11.2006 № 164, в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации, Уставом городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И ЛА:

1. Внести в решение муниципального городского Совета городского округа Тейково от 24.11.2006 № 164 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Тейково» следующие изменения:
   1. Наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Тейково Ивановской области».

* 1. В пункте 1 решения слова «г.о. Тейково» заменить словами «городского округа Тейково Ивановской области».
  2. Правила землепользования и застройки городского округа Тейково изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению, озаглавив «Правила землепользования и застройки городского округа Тейково Ивановской области».

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково Ивановской области» и на официальном

сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Ковалева***

***Глава городского округа Тейково***

***Ивановской области С.А. Семенова***

**Пояснительная записка**

**к вопросу: «О внесении изменений в**

**Правила землепользования и застройки городского округа Тейково»**

Администрацией г.о. Тейково Ивановской области проведена работа по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тейково (далее - ПЗЗ), включающая себя актуализацию карты градостроительного зонирования, выполненную Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра») на основании муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в ПЗЗ, в части его дополнения координатным описанием границ территориальных зон, и текстовой части градостроительных регламентов с учетом поступивших предложений, рассмотренных Комиссией по землепользованию и застройке г.о.Тейково Ивановской области.

Утверждение ПЗЗ в актуализированном виде позволит произвести постановку на кадастровый учет оставшихся территориальных зон в целях исполнения План-графика графических описаний местоположения границ населенных пунктов и территориальных зон, находящегося на контроле Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Исполнение вышеуказанного план-график на текущую дату:

1. Общее количество территориальных зон, содержащихся в Правилах землепользования и застройки г.о.Тейково Ивановской области - 21 ед.

2. Количество территориальных зон и населенных, в отношении которых установлены границы и сведения о них внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН):

- территориальных зон – 13 ед.;

- населенных пунктов - 0 ед.

3. Количество территориальных зон и населенных пунктов, границы которых не внесены в ЕГРН:

- территориальных зон - 8 ед.;

- населенных пунктов - 1 ед.

Начальник Отдела градостроительства и архитектуры

администрации городского округа Тейково

Ивановской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.П. Иванов