

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 24.12.2021 № 145

г.о. Тейково

О работе комиссии по жилищным вопросам при администрации городского округа Тейково Ивановской области в 2021 году

Заслушав информацию первого заместителя главы администрации (по вопросам городского хозяйства), начальника Отдела городской инфраструктуры администрации городского округа Тейково Ивановской области Ермолаева С.Н. «О работе комиссии по жилищным вопросам при администрации городского округа Тейково Ивановской области в 2021 году», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Тейково Ивановской области, -

городская Дума городского округа Тейково Ивановской области

Р Е Ш И Л А:

1. Информацию «О работе комиссии по жилищным вопросам при администрации городского округа Тейково Ивановской области в 2021 году» принять к сведению (информация прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети «Интернет».

***Председатель городской Думы***

***городского округа Тейково Ивановской области Н.Н. Ковалева***

Приложение

к решению городской Думы

городского округа Тейково

Ивановской области

от 24.12.2021 № 145

**Информация**

 **«О работе комиссии по жилищным вопросам при администрации городского округа Тейково Ивановской области в 2021 году»**

Комиссия по жилищным вопросам при администрации городского округа Тейково Ивановской области (далее Комиссия) создана и работает в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ивановской области от 17.05.2006 № 50-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и представления таким гражданам жилых помещений по договорам социального найма на территории Ивановской области», Уставом городского округа Тейково Ивановской области, решением муниципального городского Совета городского округа Тейково от 17.05.2006 № 114 «Об утверждении порядка признания граждан малоимущими для предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма на территории г.о. Тейково», решением муниципального городского Совета городского округа Тейково от 17.05.2006 № 115 «Об утверждении порядка предоставления малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений на территории г.о. Тейково». Работа Комиссии регламентируется Положением о комиссии по жилищным вопросам при администрации г.о. Тейково, утвержденным постановлением № 43 от 03.02.2020. Состав комиссии 11 человек, причем 4 человека - это депутаты городской Думы городского округа Тейково Ивановской области.

В 2021 году состоялось 9 заседаний, было составлено 14 протоколов. Основными вопросами в 2021 году было рассмотрение заявлений о признании граждан малоимущими для дальнейшей постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и постановка данных граждан на учет нуждающихся в жилых помещениях. Соответственно, было рассмотрено 12 заявлений по признанию малоимущими (все решены положительно) и 12 заявлений о постанове на учет (1 отказ в постановке).

Комиссия также занимается вопросами перевода жилого помещения в нежилое и нежилого в жилое. Так в 2021 году в жилое помещение было переведено помещение, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Тейково, ул. Короткова, д. 16. В нежилые были переведены: Ивановская область, г. Тейково, ул. 2-я Комсомольская, д. 30а; Ивановская область, г. Тейково, ул. Октябрьская, д. 24, кв. 16; Ивановская область, г. Тейково, ул. Социалистическая, д. 14, кв. 2.

В 2021 году в связи с изменениями в подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», утвержденной Постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п, комиссией в порядке проверки было рассмотрено 8 учетных дел участников данной программы. Пять молодых семей были сняты с учета (основная причина достижение возраста более 35 лет). К сожалению, в 2021 году из бюджета Ивановской области деньги на субсидию для приобретения жилья молодым семьям не предоставлялись.

Комиссией также были рассмотрены вопросы, находящиеся в рамках со статьи 8 Закона Ивановской области от 14.03.1997 № 7-ОЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Ивановской области». В 2021 году были приобретены две квартиры для лиц из числа детей-сирот. Одна была распределена, вторая находится в стадии оформления в собственность муниципалитета, и в дальнейшем также будет предоставлены данным гражданам. С тремя гражданами (в рамках данного закона) были расторгнуты договоры найма специализированного жилого помещения и заключены договоры социального найма.

В 2021 году специализированное жилое помещение (Ивановская область, г. Тейково, ул. Чапаева, д. 26) было предоставлено приглашенному на работу в ОБУЗ «Тейковская центральная районная больница» врачу.

В 2021 году в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем услугами граждан Российской Федерации» был выдан государственный жилищный сертификат на приобретение жилого помещения. Данная семья относится к категории выехавших из зоны отселения, подвергшегося радиоактивному загрязнению вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС.

По договору социального найма в 2021 году было представлено 5 жилых помещения, одно из них многодетной семье, два - семьям с инвалидом.

На 24.12.2021 на учете нуждающихся в жилых помещениях в администрации г.о. Тейково состоят 47 малоимущих семей и 30 молодых семей.

Первый заместитель главы администрации

(по вопросам городского хозяйства),

начальник Отдела городской инфраструктуры

администрации городского округа Тейково

Ивановской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Ермолаев