**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 22.06.2021 № 285**

г. Тейково

**О проведении открытого конкурса на право заключения**

**договоров управления многоквартирными домами,**

**расположенными на территории городского**

**округа Тейково Ивановской области**

В связи с наличием на территории городского округа Тейково Ивановской области многоквартирных домов, собственниками помещений в котором не принято решение о выборе способа управления многоквартирным домом, в соответствии с «Правилами проведения администрацией г.о. Тейково открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденными решением муниципального городского Совета городского округа Тейково Ивановской области от 26.01.2007 года № 3, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, администрация городского округа Тейково Ивановской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести 17.08.2021 открытый конкурс на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Тейково Ивановской области.

2. Утвердить План проведения открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Тейково Ивановской области (приложение №1).

3. Утвердить перечень многоквартирных домов, по которым будет осуществлен открытый конкурсный отбор (приложение № 2).

4. Утвердить состав конкурсной комиссии на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Тейково Ивановской области (приложение №3).

5. Возложить функцию организатора открытого конкурса (заказчика) на администрацию городского округа Тейково Ивановской области (первый заместитель главы (по вопросам городского хозяйства), начальник отдела городской инфраструктуры администрации городского округа Тейково Ивановской области Ермолаев С.Н.).

6. Администрации городского округа Тейково Ивановской области:

6.1. Утвердить конкурсную документацию для проведения открытого конкурса на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Тейково Ивановской области.

6.2. Обеспечить размещение извещения и конкурсной документации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Тейково Ивановской области на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) ).

**Глава городского округа Тейково**

**Ивановской области С.А. Семенова**

Приложение № 1

к постановлению администрации г.о.Тейково

от 22.06.2021 №\_285\_\_\_\_\_ ­­­­­­

**План проведения конкурса открытого конкурса на право заключения**

**договоров управления многоквартирными домами,**

**расположенными на территории городского**

**округа Тейково Ивановской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Мероприятие** | **Дата** | **Ответственный** |
|  | Разработка конкурсной документации | до 30.06.2021 | ОГИ, КУМИ, ОЭРиТ |
|  | Публикация извещения на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru | 30.06.2021 | ОГИ |
|  | Начало подачи заявок и выдачи конкурсной документации | с 30.06.2021 | ОГИ |
|  | Прием заявок на участие в конкурсе | до 14.00 10.08.2021 | ОГИ |
|  | Проведение осмотра объектов конкурса | 07.07.2021  14.07.2021  21.07.2021  28.07.2021  04.08.2021 | ОГИ, претенденты и заинтересованные лица |
|  | Размещение уведомлений собственников помещений о дате проведения конкурса | 02.07.2021 | ОГИ |
|  | Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе | в 14.00  10.08.2021 | Конкурсная комиссия |
|  | Начало/окончание рассмотрения заявок на участие в конкурсе | 10.08.2021/13.08.2021 | Конкурсная комиссия |
|  | Проведение конкурса, определение победителя | в 10.00  17.08.2021 | Конкурсная комиссия |
|  | Размещение протокола вскрытия конвертов на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru | в день его подписания  10.08.2021 | ОГИ |
|  | Размещение протокола рассмотрения заявок на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru | в день окончания рассмотрения заявок  13.08.2021 | ОГИ |
|  | Размещение протокола конкурса на официальном сайте Российской Федерации http://www.torgi.gov.ru | 18.08.2021  в течение 1 рабочего дня с даты его утверждения | ОГИ |
|  | Заключение договора управления многоквартирным домом | в течение 20 дней | КУМИ, победитель конкурса |

Приложение № 2

к постановлению администрации г.о. Тейково

от22.06.2021 №285\_\_\_\_\_\_

**Перечень многоквартирных домов, по которым будет осуществлен**

**открытый конкурсный отбор**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  лота | № п/п | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  | Ивановская область, г. Тейково, ул. Неделина, д. 1 |
|  |  | Ивановская область, г. Тейково, ул. Неделина, д. 2 |
|  |  | Ивановская область, г. Тейково, ул. Неделина, д. 5 |
|  |  | Ивановская область, г. Тейково, ул. Неделина, д. 11 |
|  |  | Ивановская область, г. Тейково, ул. Неделина, д. 12 |
|  |  | Ивановская область, г. Тейково, ул. 70 лет Октября, д. 4 |

Приложение № 3

к постановлению администрации г.о. Тейково

от 22.06.2021 №\_285\_\_\_\_\_

**Состав**

**конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения**

**договоров управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа Тейково Ивановской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии | Ермолаев С.Н – первый заместитель главы администрации (по вопросам городского хозяйства), начальник отдела городской инфраструктуры администрации городского округа Тейково Ивановской области.  Хливная Т.В. – заместитель главы администрации городского (по финансово-экономическим вопросам), председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации городского округа Тейково Ивановской области. |
| Члены комиссии: | Бобачев С.В. - депутат городской Думы городского округа Тейково Ивановской области.  Тихонов П.В. – депутат городской Думы городского округа Тейково Ивановской области.  Кудряшова Л.А. – начальник отдела муниципального контроля администрации городского округа Тейково Ивановской области. |
|  | Генералова Ю.О.- заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации городского округа Тейково Ивановской области. |
|  | Голубева С.И. – главный специалист отдела экономического развития и торговли администрации городского округа Тейково Ивановской области. |
|  | Горбулинская Т.Б. – консультант отдела городской инфраструктуры администрации городского округа Тейково Ивановской области. |