**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 16.06.2021 № 273**

г. Тейково

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 28.03.2018 № 215 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 158, статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом городского округа Тейково Ивановской области, постановлением администрации городского округа Тейково Ивановской области от 19.12.2016 № 703 «Об утверждении Положения о порядке установления размера платы за наем жилого помещения, размера платы за содержание жилого помещения», протокол заседания комиссии по тарифному регулированию в городском округе Тейково от 09.06.2021 № 3, администрация городского округа Тейково Ивановской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в постановление администрации городского округа Тейково Ивановской области от 28.03.2018 № 215 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения» следующие изменения:

1.1. в пункте 1 слова «с 01.05.2018» заменить словами «с 01.07.2021»;

в приложении к постановлению:

1.2. таблицу «Размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании собственников помещений не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги (работы) | Размер платы, руб./кв. м. общей площади жилого помещения в месяц  (без платы за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества) |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Содержание жилого помещения <\*>, в т.ч.: |  |
| 1. | Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (включает в себя услуги и работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с минимальным [перечнем](consultantplus://offline/ref=8DCE1181B3E0ADFB8BC9A8DF1BD1C897C4B059D1E72758BD3700F822FAD2D2F02DD80832A9DDDF1CC231655967FE9F800EC4A5534E197947r7e4G) услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290, за исключением услуг и работ, предусмотренных [пунктами 2](#P63) - [5](#P72) настоящего приложения): |  |
| 1.1. | жилые дома со всеми видами благоустройства | 8,25 |
| 1.2. | жилые дома с частичными удобствами | 6,83 |
| 1.3. | жилые дома без удобств | 4,88 |
| 2. | Управление многоквартирным домом | 4,35 |
| 3. | Услуга по уборке лестничных клеток | 2,27 |
| 4. | Услуга по содержанию придомовой территории | 2,64 |
| 5. | Содержание систем внутридомового газового оборудования (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), руб./кв. м (с НДС) | 0,54 |

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике органов местного самоуправления городского округа Тейково, газете «Наше время» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Тейково Ивановской области в сети Интернет.

**Глава городского округа Тейково**

**Ивановской области С.А. Семенова**