**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТЕЙКОВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 07.06.2021 № 259**

г. Тейково

**О внесении изменения в постановление администрации**

**городского округа Тейково от 11.11.2013 № 688 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково «Обеспечение населения городского округа Тейково услугами жилищно-коммунального хозяйства и развитие транспортной системы в 2014-2024 годах»**

В соответствии с Постановлением Правительства Ивановской области от 27.01.2021 № 7-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области», руководствуясь Уставом городского округа Тейково Ивановской области, администрация городского округа Тейково Ивановской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

Внести в постановление администрации городского округа Тейково от 11.11.2013 № 688 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Тейково «Обеспечение населения городского округа Тейково услугами жилищно-коммунального хозяйства и развитие транспортной системы в 2014-2024 годах» следующее изменение:

в приложении к постановлению:

Приложение № 4 к муниципальной программе Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» изложить в новой редакции согласно приложению к постановлению.

**И. о. главы городского округа Тейково**

**Ивановской области С.Н. Ермолаев**

Приложение

к постановлению администрации

городского округа Тейково

Ивановской области

от 07.06.2021 № 259

Приложение № 4

к муниципальной программе

«Обеспечение населения городского округа

Тейково услугами жилищно-коммунального

хозяйства и развитие транспортной системы»

Подпрограмма

Обеспечение жильем молодых семей

1. Паспорт подпрограммы.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | Обеспечение жильем молодых семей (далее – подпрограмма) |
| Срок реализации  подпрограммы | 2014-2024 |
| Исполнитель  подпрограммы | Отдел городской инфраструктуры администрации городского округа Тейково |
| Цель  подпрограммы | Повышение доступности приобретения жилья в г. Тейково для молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. |
| Объем ресурсного обеспечения мероприятий подпрограммы | Общий объем бюджетных ассигнований:  7 754,24714 тыс. руб., в том числе:  2014 год – 2 620,39700 тыс. руб.;  2015 год – 1 466,13600 тыс. руб.;  2016 год – 733,06800 тыс. руб.;  2017 год – 861,40800 тыс. руб.;  2018 год – 0,00000 тыс. руб.;  2019 год – 1 024,86344 тыс. руб.;  2020 год – 498,52110 тыс. руб.  2021 год – 99,95120 тыс. руб.;  2022 год – 99,95120 тыс. руб.;  2023 год – 99,95120 тыс. руб.;  2024 год – 250,000 тыс. руб.  в том числе: местный бюджет:  2014 год – 681,750 тыс. руб.  2015 год – 350,000 тыс. руб.  2016 год – 175,000 тыс. руб.;  2017 год – 437,10962 тыс. руб.;  2018 год – 0,000 тыс. руб.;  2019 год – 4,04880 тыс. руб.;  2020 год – 1,82992 тыс. руб.;  2021 год – 99,95120 тыс. руб.;  2022 год – 99,95120 тыс. руб.;  2023 год – 99,95120 тыс. руб.;  2024 год – 250,000 тыс. руб.  областной бюджет:  2014 год – 1 135,51400 тыс. руб.;  2015 год – 556,23533 тыс. руб.;  2016 год – 278,11767 тыс. руб.;  2017 год – 61,89647 тыс. руб.;  2018 год – 0,00 тыс. руб.;  2019 год – 1 020,81464 тыс. руб.;  2020 год – 496,69118 тыс. руб.;  2021-2024 годы – 0,00 тыс. руб.  федеральный бюджет:  2014 год – 803,133 тыс. руб.;  2015 год – 559,90067 тыс. руб.;  2016 год – 279,95033 тыс. руб.;  2017 год – 362,40191 тыс. руб.;  2018 год – 0,00 тыс. руб.;  2019 год – 0,00 тыс. руб.;  2020 год – 0,00 тыс. руб.;  2021 - 2024 годы – 0,000 тыс. руб. |

2.Краткая характеристика сферы реализации подпрограммы

Данная подпрограмма направлена на реализацию одного из приоритетных направлений Национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», которые предполагают формирование системы оказания государственной и муниципальной поддержки определенным категориям граждан в приобретении жилья или строительстве индивидуального жилого дома.

Основной целью подпрограммы является предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищных проблем молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

Жилищный вопрос для молодых семей в наше время стоит очень остро. В сущности, любая молодая семья не имеет достаточных средств для приобретения собственного жилья по договору купли-продажи, сомневается в долевом строительстве и может надеяться только на помощь родителей и государства в обеспечении жильем. Однако сейчас, даже при помощи родителей, родственников и собственных средств, банки отказывают большинству молодых семьей в выдаче ипотечного кредита.

В настоящее время 30 молодых семей изъявили желание участвовать в данной подпрограмме.

3. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

В результате реализации подпрограммы в 2014-2024 годах приобретут в собственность жилые помещения путем реализации социальных выплат 13 молодых семьи.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя:  Количество молодых семей, реализовавших социальную выплату | Единица измерения | Значение показателей |
| 2013 | семья | 2 |
| 2014 | семья | 2 |
| 2015 | семья | 2 |
| 2016 | семья | 0 |
| 2017 | семья | 1 |
| 2018 | семья | 0 |
| 2019 | семья | 1 |
| 2020 | семья | 1 |
| 2021 | семья | 1 |
| 2022 | семья | 1 |
| 2023 | семья | 1 |
| 2024 | семья | 1 |

Социальные выплаты являются консолидированными выплатами из бюджета Российской Федерации, Ивановской области и бюджета г. Тейково. Количество молодых семей, реализующих социальную выплату, полностью зависит от софинансирования вышеназванных бюджетов. Отсутствие финансирования из какого-либо бюджета приведет к непредставлению социальных выплат.

4. Мероприятия подпрограммы

Мероприятия подразумевают предоставление молодым семьям, признанным нуждающимися в улучшении жилищных условий:

- социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

- дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного и более ребенка. Размер дополнительной социальной выплаты составляет 5% расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, использованной при расчете размера социальной выплаты.

Порядок предоставления указанных выплат устанавливается постановлением администрации г.о. Тейково.

Условия признания молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий установлены Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=894D33BD3008CDDD074E719AA6A4133E30AB5735183F008B6E41D71539N5yFK) Российской Федерации.

Финансовое обеспечение мероприятия осуществляется за счет:

- бюджетных ассигнований городского бюджета;

- субсидии областного бюджета, предоставленной бюджету города Тейково в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения;

- бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Перечень административных процедур, осуществляемых в рамках реализации мероприятия:

- организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач мероприятия;

- прием документов от семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках мероприятия;

- участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области в целях получения субсидии для софинансирования реализации мероприятия;

- заключение соглашения о реализации мероприятия с Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области;

- заключение соглашения с банком, отобранным для обслуживания средств социальных выплат молодых семей - участников мероприятия;

- подготовка предложений по объемам финансирования мероприятия из средств бюджета города Тейково на очередной финансовый год;

- формирование списков молодых семей - участников мероприятия;

- признание молодых семей имеющими достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- признание семей нуждающимися в улучшении жилищных условий;

- оформление и выдача молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- предоставление отчетов об использовании бюджетных средств, выделенных на предоставление социальных выплат.

- предоставление в администрацию г.о. Тейково в период с 1 января по 1 мая года, предшествующего планируемому, [заявление](consultantplus://offline/ref=19D9520C8CCF520361978FAA5B8338E43EAC3BA252FA105C604B2A1DAC7CFA15EB25825BCDEA5712BAFC88765E09F1A1C28691064AEF44F4BF61C274J0W0I) о включении список молодых семей - участников мероприятия согласно Приложению к настоящей подпрограмме.

Срок выполнения мероприятия – 2014 - 2024 годы.

5. Ресурсное обеспечение мероприятий подпрограммы

Таблица 3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Сведения об объеме бюджетных ассигнований, тыс. руб. | | | |
| Год | Бюджет РФ: | Бюджет Ивановской области: | Бюджет г. Тейково: | Итого |
| 2014 | 803,133 | 1135,514 | 681,750 | 2620,397 |
| 2015 | 559,90067 | 556,23533 | 350,000 | 1466,136 |
| 2016 | 279,95033 | 278,11767 | 175,000 | 733,068 |
| 2017 | 362,40191 | 61,89647 | 437,10962 | 861,40800 |
| 2018 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2019 | 0,00 | 1020,81464 | 4,04880 | 1 024,86344 |
| 2020 | 0,00 | 496,69118 | 1,82992 | 498,52110 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 99,95120 | 99,95120 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 99,95120 | 99,95120 |
| 2023 | 0,00 | 0,00 | 99,95120 | 99,95120 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 250,00 | 250,000 |
| Итого | 2 005,38591 | 3 549,26929 | 2 199,59194 | 7 754,24714 |

Указанное на 2021-2024 годы ресурсное обеспечение мероприятий является прогнозируемыми показателями. Стоимость 1 кв.м. принимается равной 32 856 рублей.

Приложение

к подпрограмме

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | В администрацию городского округа  Тейково Ивановской области | |
| ЗАЯВЛЕНИЕ | | | |
| Прошу включить в список молодых семей - участников подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области", изъявивших желание получить социальную выплату в 2022 году, молодую семью в составе:  супруг  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (фамилия, имя, отчество, дата рождения)  паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,  проживает по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  супруга  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (фамилия, имя, отчество, дата рождения)  паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,  проживает по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  дети:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (фамилия, имя, отчество, дата рождения)  свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)  (нужное подчеркнуть) серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное(-ый)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,  проживает по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (фамилия, имя, отчество, дата рождения)  свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)  (нужное подчеркнуть) серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное(-ый)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,  проживает по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (фамилия, имя, отчество, дата рождения)  свидетельство о рождении (паспорт - для ребенка, достигшего 14 лет)  (нужное подчеркнуть) серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное(-ый)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,  проживает по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | | | |
| С условиями участия в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области" ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:  1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_;  (фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)  2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_;  (фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)  3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_.  (фамилия, имя, отчество совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)  К заявлению прилагаются следующие документы:\*  1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (наименование и номер документа, кем и когда выдан)  2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (наименование и номер документа, кем и когда выдан)  3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (наименование и номер документа, кем и когда выдан)  4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  (наименование и номер документа, кем и когда выдан)  5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  (наименование и номер документа, кем и когда выдан) | | | |
| Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| (должность лица, принявшего заявление) | (подпись, дата) | | (расшифровка подписи) |

\*к заявлению прилагаются:

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.